



Estudio Ambiental para  
implantación del Distrito de  
Innovación del Valle del Cauca –  
Nodo Buenaventura, Universidad  
del Valle Sede Pacifico

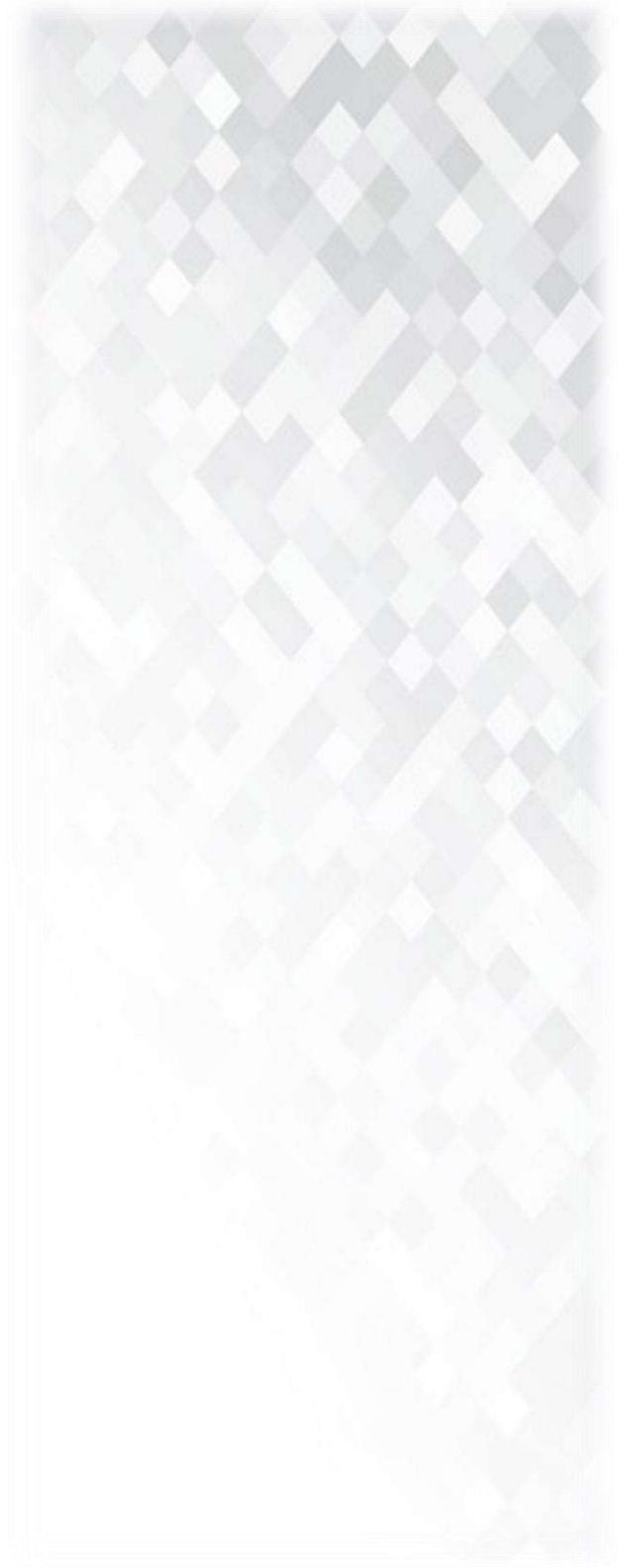
Tomo I

10/5/23

---

## ESTUDIO AMBIENTAL

Diseñar y planificar, pasos que dan una ventaja al momento de implantar y ejecutar los proyectos, logrando así minimizar los impactos ambientales negativos en los sitios de intervención.



## Contenido

1. INTRODUCCIÓN .....	5
2. ANTECEDENTES .....	6
3. OBJETIVO DEL ESTUDIO .....	6
3.1 General.....	6
3.2 Específicos .....	6
4. MARCO LEGAL .....	7
5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.....	8
5.1 Localización.....	8
5.2 Ubicación geográfica .....	8
5.4 Diseño Arquitectónico .....	9
5.4.1 Características Generales .....	9
5.4.2 Infraestructura de servicios públicos.....	10
6. ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.....	10
7. COMPONENTE AMBIENTAL.....	10
7.1 Geología y geomorfología regional .....	10
7.2 Suelo, descripción del suelo su clasificación y uso .....	11
7.3 Clima.....	12
7.4 Hidrología.....	12
7.5 Calidad del aire y ruido.....	13
7.6 Flora.....	14
7.7 Fauna.....	14
7.8 Arqueología.....	15
7.9 Registro fotográfico de la zona.....	16
8. COMPONENTE SOCIOECONÓMICO .....	17
8.1 Demografía .....	17
8.2 Economía.....	18
8.3 Espacial.....	19
8.4 Cultural.....	21
9. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DEL PROYECTO .....	21

9.1	Obras preliminares .....	21
9.2	Construcción .....	22
9.3	Operación.....	22
9.4	Desmantelamiento .....	22
10	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES.....	23
10.1	Actividades susceptibles a generar impactos .....	23
10.2	Identificación de impactos ambientales .....	25
11	DESCRIPCIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS .....	26
12	APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES .....	28
12.1	Permisos menores.....	28
13	MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL.....	28
13.1	Programas de manejo ambiental del medio abiótico.....	29
13.1.1	Programa manejo de actividades constructivas (Recurso suelo) .....	29
13.1.2	Programa de manejo para el recurso aire .....	39
13.1.3	Programa de manejo para el recurso agua .....	41
13.2	Programas de manejo ambiental del medio biótico .....	44
13.2.1	Programa de Manejo Recursos Flora, Fauna y Paisaje .....	44
13.3	Programa de Medio socioeconómico.....	48
14	DESMANTELAMIENTO Y LIMPIEZA .....	59
14.1	Plan de acción .....	59
15	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.....	61
16	PRESUPUESTO ESTIMADO .....	62
17	RECOMENDACIONES .....	63
18	BIBLIOGRAFÍA.....	64

## LISTADO DE TABLAS

<i>Tabla 1</i> <i>Coordenadas sitio de intervención</i> .....	8
<i>Tabla 2</i> <i>Descripción de actividades susceptibles a generar impactos</i> .....	23
<i>Tabla 3</i> <i>Identificación de impactos</i> .....	25
<i>Tabla 4</i> <i>Descripción de impactos</i> .....	26
<i>Tabla 5</i> <i>Adecuación del área</i> .....	29
<i>Tabla 6</i> <i>Manejo de campamentos y centros de acopio</i> .....	30
<i>Tabla 7</i> <i>Manejo de Materiales</i> .....	32
<i>Tabla 8</i> <i>Manejo integral de residuos solidos</i> .....	34
<i>Tabla 9</i> <i>Manejo en caso de hallazgo arqueológico</i> .....	38
<i>Tabla 10</i> <i>Medidas de manejo Recurso Aire</i> .....	39
<i>Tabla 11</i> <i>Manejo integral de cuerpos de agua</i> .....	41
<i>Tabla 12</i> <i>Manejo de aguas lluvias y escorrentía</i> .....	43
<i>Tabla 13</i> <i>Recuperación paisajística y repoblamiento vegetal</i> .....	44
<i>Tabla 14</i> <i>Manejo de flora y fauna</i> .....	46
<i>Tabla 15</i> <i>Información y participación comunitaria</i> .....	48
<i>Tabla 16</i> <i>Contratación mano de obra</i> .....	50
<i>Tabla 17</i> <i>Señalización</i> .....	51
<i>Tabla 18</i> <i>Manejo de Seguridad y salud en el trabajo</i> .....	53
<i>Tabla 19</i> <i>Manejo de infraestructura de predios y servicios públicos</i> .....	56

## 1. INTRODUCCIÓN

Los Distritos de innovación son nuevos modelos territoriales en el contexto de las economías del conocimiento, que buscan la transformación de algunos barrios o sectores urbanos de las ciudades y generar procesos de regeneración urbanística para que haya una convergencia de emprendedores, la academia, el sector productivo, creativos, diseñadores e incubadoras de empresas, generando así, un cambio social y económico, brindando oportunidades para el desarrollo de nuevas ideas e innovación de productos y nuevas tecnologías<sup>1</sup>.

Para llevar a cabo la construcción de estos Distritos de Innovación del Valle del Cauca, se requieren de predios con áreas aproximadas de 600 m<sup>2</sup>, para el caso del Nodo de Buenaventura, se tiene destinado un predio en la Universidad del Valle Sede Pacifico, el cual según el Acuerdo 003 de 2001 corresponde según la clasificación del suelo a un suelo Urbano, en zona de Actividad denominada Área de Actividad Institucional Enseñanza y Asistencia Social.

Así las cosas y para la ejecución de las actividades propias de construcción del Distrito de Innovación Nodo Buenaventura, se presenta el siguiente Estudio Ambiental que establece las diferentes medidas de manejo ambiental tendientes a prevenir, controlar, mitigar, compensar y corregir los posibles efectos que se generen durante la implantación del proyecto en el predio de la Universidad del Valle.

---

<sup>1</sup> Estudio de localización Distrito de Innovación del Valle del Cauca

## 2. ANTECEDENTES

El siguiente documento, se elabora con base en el predio identificado y seleccionado en el Estudio de Localización Distrito de Innovación Valle del Cauca.

## 3. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El Estudio de Manejo Ambiental tiene como propósito lograr un manejo ambiental integral del proyecto, que cubra la totalidad de los aspectos requeridos y todas las etapas que restan para su desarrollo y su puesta en funcionamiento.

### 3.1 General

Formular un Plan general de acción con el fin de evitar daños ambientales, mediante la definición de las medidas para prevenir, mitigar, corregir y compensar los impactos ambientales causados por las actividades propias del proyecto.

### 3.2 Específicos

- Determinar, describir y analizar el área de influencia del proyecto evaluando su calidad ambiental actual.
- Identificar y describir los impactos ambientales que puedan ser causados por las actividades correspondientes al desarrollo del proyecto.
- Determinar las medidas de prevención y mitigación de impactos y de control y monitoreo ambiental, por medio de programas y fichas ambientales.
- Formular medidas para el desmantelamiento y limpieza del área.

#### 4. MARCO LEGAL

Las normas que se citan a continuación contienen la regulación de carácter general para desarrollar cualquier tipo de actividad que genere algún tipo de impacto ambiental o que conforma el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo que son aplicables al proyecto; en estas normas se incluyen también aquellas que aplican para los programas del plan de acción en las actividades constructivas, gestión social, manejo silvicultural y seguridad industrial y salud ocupacional (SISO).

La Constitución Política de Colombia en los artículos 79 y 80 establece que: “Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo. Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”. (Constitución Política de Colombia, 1991).

“El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados”. (Constitución Política de Colombia, 1991).

En ese sentido, y en base a la naturaleza del proyecto se hace necesario citar el diferente marco normativo que regula los diferentes procesos que injieren para el desarrollo del mismo:

Acuerdo 003 de 2001 *“Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial para el Municipio de Buenaventura, Valle del Cauca”*.

Ley 99 de 1993. *“Por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente, se reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el Sistema Nacional Ambiental, SINA, y se dictan otras disposiciones”*.

Decreto 1076 del 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”* que en su Artículo 31 se encuentran contempladas las Funciones de Las Corporaciones.

Ley 1562 del 11 de Julio del 2012. *“Por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de salud ocupacional”*.

Decreto único del sector Trabajo 1072 de 2015, estableció en su Libro 2, Parte 2, Título 4, Capítulo 6, las disposiciones para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

## 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

### 5.1 Localización

El área del proyecto se encuentra localizado en el municipio de Buenaventura en Suelo Urbano, teniendo como acceso la Calle 10 con Carrera 53, junto al barrio Doña Ceci que hace parte de la Comuna 9.

### 5.2 Ubicación geográfica

A continuación, se relacionan las coordenadas geográficas del área de intervención del proyecto Distrito de Innovación Valle del Cauca – Nodo Buenaventura, Universidad del Valle Sede Pacifico

Tabla 1 Coordenadas sitio de intervención

PUNTO	Coordenadas WGS 84	
	Latitud	Longitud
Predio	3° 52' 57"	77° 0' 39"

Imagen satelital No. 1



Fuente: Google Earth, 2023

### 5.3 Registro Fotográfico



Fotografía 1 Panorámica del terreno sujeto a intervención.

## 5.4 Diseño Arquitectónico

### 5.4.1 Características Generales

El proyecto distrito de innovación en el Nodo Buenaventura, es una edificación construida en niveles, con materiales duraderos, con un sistema estructural aporticado, cimentación en zapatas con vigas en concreto reforzado, mampostería tradicional (ladrillo), losas en steel deck, cubiertas livianas en Ecoroof, ventanería en aluminio, barandas de pasamanos y vacíos en acero, cortasol en pvc tipo madera entre otros materiales para acabados.

Imagen No. 2 Presentación Volumétrica



#### 5.4.2 Infraestructura de servicios públicos

Las empresas que actualmente prestan los servicios públicos a la Universidad del Valle Sede Pacífico son las siguientes: Iluminemos, Buenaventura Medio Ambiente, Sociedad de acueducto, alcantarillado y aseo de Buenaventura “SAAB” y Media Commerce Telecomunicaciones.

### 6. ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

El Área de Influencia de un proyecto, corresponde a aquel territorio que podría verse afectado, modificado o alterado por los impactos positivos o negativos derivados de las actividades de construcción. Para la realización de este proyecto se tomó en cuenta dos áreas de influencia, la directa, interpretada como el sector donde existe la ocurrencia de impactos directos de mayor intensidad, que corresponde a la zona perimetral al proyecto con un radio de 50 metros, encontrando como colindante relictos de zona boscosa y desarrollos urbanísticos como el Barrio Doña Ceci, cuyo acceso está por la Calle 10 con Carrera 52. Respecto al área indirecta, es entendida como el sector en donde los efectos que se producen son del tipo “inducido por la presencia del proyecto”, es decir; no son consecuencia directa de las actividades específicas del mismo, partiendo de lo anterior y tomando en cuenta los efectos socio-económicos del proyecto, se define como área de influencia indirecta el casco urbano del municipio de Buenaventura, dichos efectos se pueden identificar en el desarrollo y crecimiento urbano del municipio.

### 7. COMPONENTE AMBIENTAL

Con el objetivo de dar cumplimiento a la legislación ambiental vigente en el país, se ha elaborado para el proyecto “Distrito de Innovación del Valle del Cauca - Nodo Buenaventura”, la línea base ambiental, a fin de que se pueda evaluar de manera eficaz la zona en donde se va a desarrollar el mismo. Es así, que se ha obtenido información secundaria relevante en cuanto a los medios: Físico, biótico y socioeconómico, correspondientes al área de influencia directa e indirecta del proyecto, lo cual permitirá identificar, evaluar y cuantificar los posibles impactos ambientales (negativos y/o positivos) que puedan derivarse de las actividades del mencionado proyecto.

#### 7.1 Geología y geomorfología regional

Las formaciones geológicas de la región del Pacífico en general están constituidas por sedimentitas, que se extienden hacia el sur de la cuenca del Atrato, adentro del nominado Geosinclinal de Bolívar o cuenca del Pacífico, donde litológicamente se han separado en las formaciones: Buenaventura (Oligoceno), con areniscas y arcillolitas calcáreas; en el Plioceno del borde occidental de la Cordillera Occidental, y cerca de Buenaventura, se han diferenciado las formaciones Raposo y Mayorquín. El Raposo aflora en la planicie pacífica costera; litológicamente consiste en una secuencia fluvial derivada de la erosión de la Cordillera Occidental, formada por conglomerados brechosos, areniscas, limolitas y lodolitas. La formación de Mayorquín se encuentra interdigitada con el Raposo en el río

Mayorquín, la base se caracteriza por un conglomerado fosilífero; en general consiste en un complejo de sedimentos marinos, no marinos y de facies marinas marginales, constituido por areniscas, limolitas y lodolíticas pobremente sorteadas y litificadas, con conglomerados locales; la secuencia es en parte magmática.

Las bahías de Málaga y Buenaventura están dentro de la formación Mallorquín, que se compone litológicamente de intercalaciones de areniscas, lodolitas y limolitas de color gris fuerte, en capas que varían entre unos pocos centímetros y dos metros. Estas formaciones datan del Plioceno — hace tres a siete millones de años—. Los estuarios periféricos a la bahía tienen sedimentos muy variables, dada la gran cantidad de factores que intervienen. En su borde externo, aunque son arcillosos debido a la abundancia de materiales provenientes de los acantilados, también se encuentran arenas fluviales alteradas por la gran masa de agua movida por las corrientes marinas.<sup>2</sup>

## 7.2 Suelo, descripción del suelo su clasificación y uso

Según el plano PU-01 denominado Propuesta perímetro urbano y de expansión y comunas, que hace parte del Acuerdo 003 de 2001, el predio objeto de análisis se localiza en Suelo urbano.

El relieve en Buenaventura es fuertemente disectado o dendrítico con formas quebradas y escarpadas que dificultan el desarrollo genético del suelo y lo expone a procesos erosivos. En general los suelos del área son pobres químicamente en su fase mineral, por lo tanto, la absorción de nutrientes por parte de las plantas debe ser rápida; la materia orgánica no se almacena en el suelo sino en la biomasa de la vegetación. Los suelos agrupados de acuerdo a su geomorfología y a las condiciones climáticas del municipio pueden ser Suelos de Formas Aluviales, Suelos de Colinas y Suelos de Montaña.<sup>3</sup>

Dentro de la clasificación del suelo del municipio de Buenaventura, se determina lo siguiente:

### *Suelo Urbano:*

Está constituido por las áreas destinadas a usos urbanos, cuyo destino corresponde a la vida en comunidad, con alta densidad e intensa interacción y disponibilidad de todos los servicios públicos. De acuerdo a los lineamientos que sobre este aspecto emana la Ley 388 de 1997, el perímetro urbano debe ser igual al perímetro de servicios, por lo tanto, todo predio incluido en esta categoría de suelo debe contar con servicios públicos instalados.

Se define como suelo urbano, el área donde se determina la cabecera municipal con 3.136 Hectáreas.

### *Suelo Suburbano:*

Está constituido por las áreas ubicadas dentro del suelo rural, en las que se mezclan los usos del suelo y la vida del campo y la ciudad, que pueden ser objeto de desarrollo con restricciones de uso,

---

<sup>2</sup>Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Geología-Geomorfología. (Pág.45-46).  
<https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

<sup>3</sup> Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Suelos. (Pág.46)  
<https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

de intensidad y de densidad, garantizando el autoabastecimiento en servicios públicos domiciliarios de conformidad con lo establecido en el artículo 34 de la Ley 388 de 1997 y en las Leyes 99 de 1993 y la Ley 142 de 1994.

#### *Suelo Rural:*

Lo constituyen los terrenos no aptos para uso urbano por razones de oportunidad o por su destinación a usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos naturales y actividades análogas.<sup>4</sup>

### 7.3 Clima

Buenaventura está en una zona con alta lluviosidad durante todo el año, con promedios que superan los 6000 mm anuales hasta un valor máximo de 8000 mm; los meses de mayor precipitación son entre agosto y noviembre (835 mm) y los menos lluviosos entre enero y marzo (320 mm) Cantera (1991). Según el OTMA (1996), se distinguen siete unidades climáticas determinadas por el piso altitudinal, la temperatura y el régimen de humedad (relación entre precipitación y evapotranspiración): las partes bajas de las cuencas corresponden a un clima cálido con temperaturas superiores a 25° C caracterizado por ser húmedo, per húmedo, o supe húmedo; las laderas de las cordilleras y hasta los 2000 m (lomas y montañas de la parte media y alta) se caracterizan por un clima medio con temperaturas entre los 15° C y 25° C caracterizados por dos regímenes de humedad el supe húmedo y per húmedos. Por arriba de los 2000 metros el clima se califica como frío y muy frío con temperaturas menores a los 15° C y presentando los mismos dos regímenes de humedad que en el clima medio (CVC 1998). Presenta una permanente y alta humedad atmosférica a lo largo del año, la cual alcanza un promedio del 89%, con mínimas variaciones que oscilan entre el 2 y 4 %. La humedad es tal que en el almanaque mundial del 2003, Buenaventura se denomina el centro poblado más húmedo del mundo.<sup>5</sup>

### 7.4 Hidrología

La ciudad está rodeada por una inmensa cantidad de ríos, destacándose el Dagua, el Anchicayá, el Calima, el Raposo, el Mayorquín, el Cajambre, el Yurumanguí, parte del brazo derecho del río Naya y parte del brazo izquierdo del caudaloso río San Juan en su desembocadura. Además, posee una enorme cantidad de quebradas y ríos de menor tamaño, como Agua Clara, San Marcos, Sabaletas, San Cipriano y Escalerete. De acuerdo con la información de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), una importante fuente de agua superficial es el río San Juan.

---

<sup>4</sup>Plan de Ordenamiento territorial. Clasificación del suelo. (Pág. 53)

[https://www.buenaventura.gov.co/images/multimedia/resumen\\_ejecutivo\\_-\\_pot\\_2013.pdf](https://www.buenaventura.gov.co/images/multimedia/resumen_ejecutivo_-_pot_2013.pdf)

<sup>5</sup> Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Climatología. (Pág.45).

<https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

## 7.5 Calidad del aire y ruido

### *Calidad del aire:*

La Afectación en la calidad del aire en Buenaventura está asociada principalmente con las fuentes de emisiones, la cual se ve deteriorada por las organizaciones portuarias e industriales, porque sus procesos productivos generan en altas cantidades material particulado, que se puede establecer como el contaminante criterio más excedido en los límites permitidos.<sup>6</sup>

El sistema con el que cuenta la ciudad para el control y monitoreo de la calidad del aire es un SVCA TIPO II BÁSICO, el cual es de aplicación en poblaciones mayores o iguales a 150.000 habitantes y menores a 500.000 habitantes. Las variables que se miden son PM10 y PM2.5. En la actualidad el sistema cuenta con 3 estaciones. Las dos primeras se instalaron y entraron en operación desde marzo de 2020. La tercera estación, ubicada en la Universidad del Pacífico fue instalada en noviembre de 2020 e inicio su operación en diciembre.

En ninguna de las tres estaciones de monitoreo instaladas, se excede el límite máximo permisible para 24h para los parámetros PM10 y PM2.5<sup>7</sup>.

### *Calidad del Ruido:*

Exceso de sonoridad que afecta los estándares del medio ambiente de un lugar determinado, por la presencia de ruido vehicular, ruido industrial y ruido urbano.<sup>8</sup>

La contaminación auditiva presente en la Urbanización Bahía, situada en el Distrito de Buenaventura, es una afectación que tradicionalmente ha venido limitando a la comunidad allí asentada, la capacidad de gozar de adecuada existencia puesto que el ruido emitido por los equipos de sonido encendidos a altos decibels de acucia, causan contaminación en el ambiente comunitario resultando como consecuencias severas alteraciones en las personas de la comunidad quienes, sometidas de manera involuntaria a esa situación negativa, se percibe vulneradas de diferentes maneras en su salud física, mental como también, en el ambiente social del barrio. El estudio consiste en el abordaje de la problemática de contaminación auditiva generada por el uso inadecuado de los equipos de sonido en la comunidad señalada y para el desarrollo del estudio, fue necesario hacer respectiva revisión bibliográfica y aplicación de instrumentos investigativos en el campo de estudio, para poder contar con elementos necesarios que conllevaran al establecimiento analítico. De manera concluyente, la investigación arrojó que el ruido musical, es una afectación que, constantemente afecta a familias

---

<sup>6</sup>Plan de acción Cuatrienal 2020-2023. Gestión de la calidad del aire y la atmosfera. (Pág.52)  
<https://www.epabuenaventura.gov.co/wp-content/uploads/2020/09/Plan-de-Accion-EPA-Buenaventura-2020-2023.pdf>

<sup>7</sup>Informe de Gestión 2020. Establecimiento público ambiental. Sistema de calidad de aire para Buenaventura. (Pág. 66-67) <https://www.epabuenaventura.gov.co/wp-content/uploads/2021/03/INFORME-DE-GESTION-2020-EPA-BUENAVENTURA.pdf>

<sup>8</sup> Plan de acción Cuatrienal 2020-2023. Contaminación auditiva. (Pág.52)  
<https://www.epabuenaventura.gov.co/wp-content/uploads/2020/09/Plan-de-Accion-EPA-Buenaventura-2020-2023.pdf>

asentadas en la urbanización Bahía del Distrito de Buenaventura, convirtiéndose esa situación, en un hecho generador de sentidas limitaciones para la adecuada existencia de las personas.<sup>9</sup>

## 7.6 Flora

Se identifican áreas de vegetación homogénea, en el caso donde predominan pocas especies como en el manglar, guandal, etc., y heterogénea donde no domina un solo grupo de plantas sino muchísimas, como es el caso de los bosques de colinas bajas, terrazas, lomas altas, etc. Los estuarios y riberas de los ríos son ecosistemas intermedios o de transición entre ecosistemas acuáticos y terrestres, que presentan una gran diversidad natural, caracterizados por vegetación de transición entre suelos de bajos y altos drenajes. El ecosistema de manglar que precede al guandal en las zonas bajas donde existe mayor influencia de las aguas salobres, está conformado por varias especies que se presentan “asociadas”, situación semejante a la del guandal. Este ecosistema de manglar, en el Valle del Cauca, se caracteriza por 22 especies distintas entre las que se distinguen el mangle negro iguanero, mangle rojo, mangle colorado, mangle botón-jeli, hormigo, ranconcha, sapotolongo (SAF 1996 en CVC 2001). Los manglares proveen diversos servicios tales como producción maderera y pesquera, protección costera y fijación de carbono atmosférico (sumidero), entre otros (Prahl et al. 1990, Álvarez-León 1993, Álvarez-León y Polanía 1996, FAO 2007). También está el aporte a través de la provisión de hábitats para peces e invertebrados en estados adultos y larvales: función de salacuna.<sup>10</sup>

## 7.7 Fauna

Se tienen identificadas 451 especies de vertebrados terrestres, entre aves, reptiles, anfibios y mamíferos, los cuales han sido registradas en los manglares y guandales de la costa pacífica vallecaucana (CVC 1998), 149 especies de peces de agua dulce, que se cree pueden triplicarse, 216 especies de peces marinos y estuarios de importancia comercial (Rubio 1989, OTMA 1996), 282 especies de moluscos (caracoles y conchas), 124 especies de crustáceos (camarones y cangrejos), estos dos últimos grupos entre marinos, estuarinos y dulceacuícolas (OTMA 1996). Para la zona de Buenaventura se estima una avifauna de aproximadamente 360 especies. El grupo de mamíferos más importante es el de los murciélagos, que presenta la mayor diversidad del país. Son característicos de la bahía de Buenaventura especies como el tapir selvático, el venado y la zarigüeya, así como el oso perezoso y varios felinos aún muy numerosos en la región, como el jaguar, el puma, los tigrillos y el yagurundi.

<sup>9</sup> Ciencia Latina. Contaminación auditiva por uso inadecuado de equipos de sonido urbanización Bahía Buenaventura.

<https://ciencialatina.org/index.php/cienciala/article/view/4100#:~:text=La%20contaminaci%C3%B3n%20auditiva%20presente%20en,encendidos%20a%20altos%20decibles%20de>

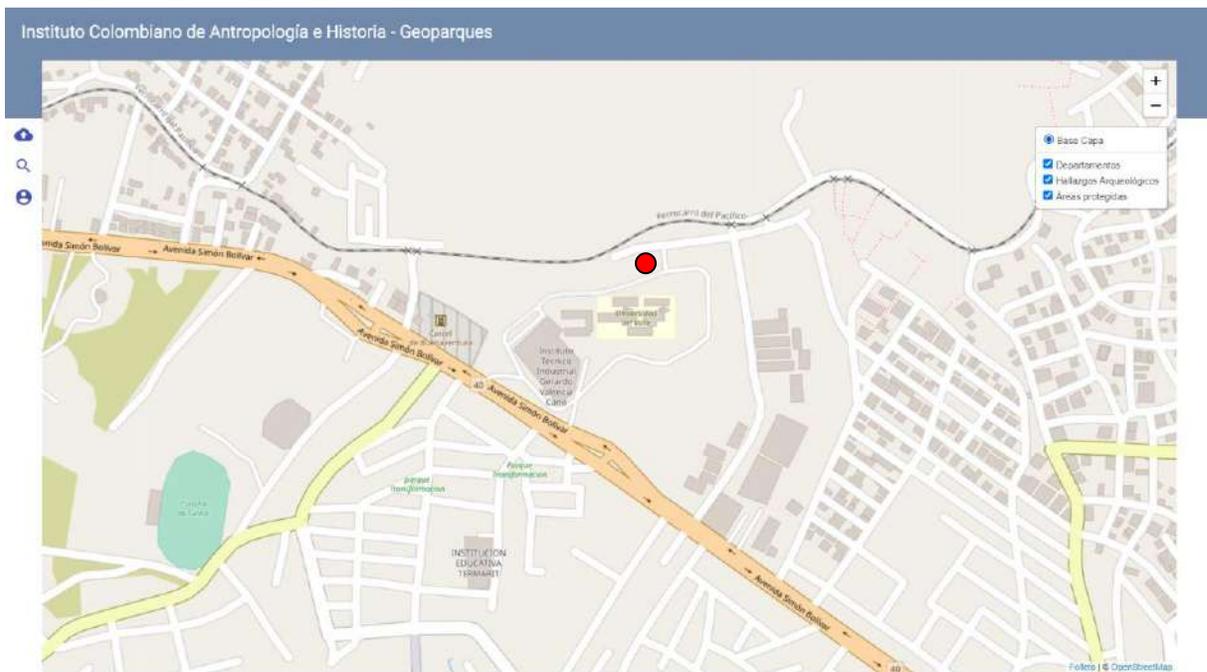
<sup>10</sup> Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Flora y Fauna. (Pág.46)

<https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

## 7.8 Arqueología

Este proyecto se adelanta como un primer acercamiento arqueológico a un área que antes no había sido estudiada, y que resulta de gran interés para establecer las relaciones prehispánicas que pudieron darse entre los habitantes de la costa pacífica y los de la cordillera occidental, por ser el río Dagua, una ruta natural de acceso que facilita la comunicación entre estas dos grandes regiones. Los trabajos se iniciaron en el bajo río Pepitas, que desemboca en el Dagua en la mitad de su curso al océano Pacífico. En una zona conocida como Vega Grande, localizada a tres horas a pie de la desembocadura del Pepitas en el Dagua, se realizó un reconocimiento arqueológico sistemático (Drennan, 1985) de un transecto que atraviesa la vega del río a 500 metros sobre el nivel del mar, y remonta las cumbres contiguas, hasta alcanzar aproximadamente los 900 metros sobre el nivel del mar IGAC, 1980 -1988. En esta franja de terreno se documentaron 94 plataformas artificiales en ladera o tambos, elaborados por sus habitantes prehispánicos. Estas plataformas dan razón de la densidad de población del sitio, a la vez que nos muestra la influencia del hombre precolombino en el paisaje y manejo de un medio ambiente determinado. A lo largo de este transecto se escogieron dos sitios para ser excavados de manera parcial: El Paraíso II, situado a 700 metros sobre el nivel del mar, y El Puente, situado a 500 metros sobre el nivel del mar, a orillas del Pepitas.<sup>11</sup>

Mapa ICANH- Municipio de Buenaventura<sup>12</sup>



\*El punto rojo en la imagen indica la ubicación del área, donde se desarrollará el centro de innovación en Buenaventura.

<sup>11</sup> Reconocimiento Arqueológico en la cuenca del río Dagua Municipio de Buenaventura- Departamento del Valle del Cauca. Rene Alejandro Pulido. Bogotá, Julio 1992.

[https://repository.icesi.edu.co/biblioteca\\_digital/bitstream/10906/3636/2/49.pdf](https://repository.icesi.edu.co/biblioteca_digital/bitstream/10906/3636/2/49.pdf)

<sup>12</sup> Instituto Colombiano de Antropología e Historia. <https://geoparques.icanh.gov.co/#/>

Según lo observado en el geovisor del Instituto Colombiano de Antropología e Historia, no se presenta información de investigaciones o hallazgos arqueológicos en el terreno donde se desarrollarán las actividades de construcción del distrito de innovación nodo Buenaventura.

### 7.9 Registro fotográfico de la zona



Fotografía 2 Área sujeta a intervención



Fotografía 3 Panorámica Calle 10



Fotografía 4 Viviendas del Barrio Doña Ceci

## 8 COMPONENTE SOCIOECONÓMICO

### 8.1 Demografía

La población del Distrito de Buenaventura es pluriétnica y multicultural, donde se refleja la realidad de la composición étnica de la población colombiana producto de un mestizaje resultado de la historia. En Colombia se dio la mezcla de tres culturas tras la Conquista: indígenas americanos, europeos — españoles, en su gran mayoría— y africanos. Como resultado, surgieron los mestizos (descendientes de amerindios y blancos), mulatos (descendientes de negros y blancos) y zambos (descendientes de amerindios y negros). Al país también arribaron árabes, judíos y gitanos en menor proporción.

De acuerdo con las proyecciones del censo de población del DANE, El Distrito Especial Industrial Portuario Ecoturístico y Biodiverso de Buenaventura, sigue siendo la tercera ciudad en número de habitantes respecto al Departamento del Valle del Cauca. Con 311.827 (16%) habitantes al 2020 antecedido por Palmira, con 354.285 (16%) habitantes y Cali en primer lugar como capital del departamento con 2.252.616 (50%) personas.

Para el 2023 la población aumentará a 318.003 habitantes lo que significa que la población tiene un crecimiento del 0.53% anual, lo que implica una estabilidad en el crecimiento de la población. Lo que permite inferir que se conserva en el tiempo, la misma distribución de origen étnico que se presentó en el censo de 2005. Se estima que el 65% de la población tiene su origen étnico afrocolombiano, con 204.391 habitantes; mientras que resultado de la inmigración hacia el territorio hay una población mestiza del 34% con 107.062 habitantes y el 1% restante lo conforman los indígenas con 1.994 personas y 61 personas se reconocerían como raizales.

El Distrito de Buenaventura, presenta una superficie total de 6.785 Km<sup>2</sup>, para una densidad de 58.92 hab/km<sup>2</sup>. La superficie del área urbana es de 26 Km, con una densidad poblacional de 14.066 hab/Km<sup>2</sup>. La extensión en el área rural es de 6.759 Km<sup>2</sup> con una densidad poblacional de 5 hab/Km<sup>2</sup>. En el área urbana los datos por secciones urbanas del censo de 2005 muestran una densidad relativamente baja, sobre todo en comparación con la referencia que supone la capital Departamental, Cali.

El 90.4% de la población de Buenaventura se concentra en la parte urbana del territorio y el 9.6% en la zona rural. Cada vez más se ha hecho evidente la tendencia a aumentar la participación porcentual de la población de la zona urbana con relación a la población de la zona rural. Efectivamente, según análisis realizados con base en las proyecciones de población del DANE, la población de la cabecera se incrementó un 48,9% en el periodo 1989- 2002 frente al 5% del resto del municipio. Y aumento en un 37,6% en el periodo 2002- 2016, mientras que la del resto del municipio se contrajo un 7,6%.<sup>13</sup>

---

<sup>13</sup>Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Población. Características de la población (Pág.28-32). <https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

## 8.2 Economía

De acuerdo con las cuentas nacionales el Distrito de Buenaventura, el peso que tiene sobre el Producto Interno Bruto departamental es del 5.6%<sup>26</sup>. En lo que se ve reflejado que en el ingreso per cápita distrital sea de \$299 USD<sup>27</sup> para el 2018, equivalente a un salario mínimo legal vigente. De acuerdo con el ingreso per cápita departamental habría una brecha en promedio del 95% cifra que resulta abismal y donde se concluye que se debe a la estructura económica de la ciudad donde el mayor empleo lo generan los servicios y el Estado, sectores que generan muy poco valor agregado a la producción distrital. Donde la industria manufacturera, que en la economía acostumbra a generar valores agregados altos, en Buenaventura, sólo ocupa al 4% de la población. Y el alto indicador de informalidad que no permite tampoco, que la población reciba ingresos que dignifiquen su calidad de vida.

Buenaventura se caracteriza como una población económicamente activa por que de acuerdo con la Gran Encuesta Integrada de Hogares, -GEIH- del DANE 2018, el 76% de la población está en edad de trabajar. Y donde el 60% de la población desea trabajar que son 181.000 personas la cuales 148.000 (49.6%) se encuentran ocupadas realizando alguna labor no necesariamente formal, pero que les genera algún ingreso. Restada esta población quedan 33.000 personas que están buscando trabajo correspondiente al 18,4%. Adicionalmente, el informe dice que encontró un empleo informal del 19%.

La estadística de la media de personas ocupadas en los periodos de abril – diciembre de 2015 al período enero – diciembre de 2018, es de 142.000 personas, donde el subsector comercio, hoteles y restaurantes es el primer empleador con el 32% de los puestos de trabajo generados, le siguen el Estado con el 23,50% y en un tercer lugar el subsector de transporte almacenamiento y comunicaciones con un 22,98%. Donde se concluye que el sector servicios genera el 79% del empleo de la ciudad. El 21% restante lo componen significativamente la construcción, la actividad inmobiliaria, la industria manufacturera y minera con 7,41; 4,85; 4,60 y 2,72 por ciento respectivamente.

El distrito especial de Buenaventura cuenta con una de las zonas rurales más extensas del Valle del Cauca y del país. Alrededor de 6.000 km<sup>2</sup>. La mayor parte de ella está ocupada por bosques húmedos, poco accesibles y en menor grado por suelos aptos para la agricultura extensiva e intensiva. En la zona rural continental de Buenaventura, de acuerdo con el censo de población del DANE del 2005 y su proyección al 2016, habitan cerca de 36.680 mil habitantes, en su mayor parte de raza afrocolombiana y un poco menor al 1% perteneciente a la raza indígena. Esta población está dedicada y depende principalmente de las actividades agrícolas, forestales y mineras para su seguridad alimentaria y para la generación de ingresos. En virtud de la ley 70 de 1989 la mayor parte de los suelos de la zona rural del litoral pacífico vallecaucano pertenecen a las comunidades negras organizadas a través de consejos comunitarios, o sea que la tierra se administra y aprovecha bajo la figura de la propiedad colectiva. Los suelos del litoral pacífico tienen limitaciones para la agricultura extensiva e intensiva, pero son bastante aptos para cierto tipo de cultivos tropicales de variedades como el coco, el chontaduro, el borjój, el bananito, el cacao, el arroz, la caña panelera, la papachina, el plátano y algunos cítricos. Según cifras de la Secretaría de Agricultura y Pesca de la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca correspondientes al 2016, los frutales son el principal grupo de cultivos, con más del 95% del área sembrada y producción, pues contaban con más de 5.200 hectáreas sembradas y superiores a 30 mil toneladas de producción principalmente de coco, caña

panelera, borojó y bananito. Varios de estos cultivos cuentan con mercados dinámicos y atractivos a nivel nacional e internacional, como es el caso del cacao, el coco, el borojó y el chontaduro.<sup>14</sup>

### 8.3 Espacial

#### *Cobertura de servicios públicos y Sociales*

Buenaventura cuenta con una red de servicios públicos básicos de manera deficiente, que al no encontrar respuestas oficiales lleva a los habitantes a disponer y usar el territorio y la infraestructura de modo indebido, desperdiciando la energía y el agua.

Se abordan las principales problemáticas, causas y consecuencias del sector de Agua Potable y Saneamiento del Distrito de Buenaventura, seguidamente también se propone un árbol de objetivos enfocados a resolver las dificultades identificadas, todo esto en el marco del Plan de Desarrollo en formulación.

De acuerdo con lo mencionado, el problema central del Distrito de Buenaventura en los sectores de prestación de servicios básicos (agua potable y saneamiento básico) en áreas urbanas y rurales gira en torno a la debilidad institucional. Dicha problemática se manifiesta principalmente en afectaciones sobre la salud de las personas y los ecosistemas estratégicos para la conservación de la vida. Para revertir esta situación, se propone formular estrategias de gestión pública que fortalezcan la institucionalidad y la prestación de los servicios, así como la articulación con otros sectores como el de planificación y ordenamiento del territorio y ambiente. Si se alcanzan estos objetivos a largo plazo y con un seguimiento, se puede consolidar una estructura sólida para la prestación de servicios. No obstante, el componente educativo y de sensibilización frente al uso consiente del agua y residuos sólidos deberá ser permanente en todo el proceso de fortalecimiento del sector.<sup>15</sup>

La situación del sistema educativo y de la educación en Buenaventura en el momento actual no es favorable para posibilitar el acceso, disfrute y realización plena de este derecho a toda la población en edad escolar en los niveles de básica primaria, secundaria y media vocacional. Además, en el territorio es cuestionable la calidad y pertinencia cultural de la educación en estos niveles, como también la administración y transparencia en el manejo de los recursos públicos destinados a este sector.

La red hospitalaria presenta ostensibles dificultades siquiera para la prestación óptima de la atención primaria. Buenaventura no cuenta con una institución de salud de naturaleza pública para la prestación de servicios de mediana y alta complejidad, hecho que ha llevado al desborde de la capacidad de la única clínica (privada) existente en el territorio con condiciones de prestar dichos servicios, lo cual ha profundizado aún más la crisis que padece el Distrito en esta materia. La prestación de los servicios de salud y la atención en estos es crítica pues no existe una red de salud conformada de acuerdo a la norma, la Secretaría Distrital de Salud no cuenta con una estructura

<sup>14</sup> Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Población. Caracterización socioeconómica. (Pág.101-109) <https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

<sup>15</sup> Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Población. Servicios Públicos.. (Pág 66-68) <https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

administrativa de acuerdo a las competencias de ley, no tiene autonomía financiera ni administrativa lo que conlleva a que los procesos sean muy lentos, el 80 % del personal que presta los servicios misionales es por prestación de servicios y se ha vuelto reiterativo la rotación del personal no solo en los cambios de administración , también dentro de la misma vigencia lo que conlleva a retrasos en los procesos, las actividades de inspección vigilancia y control en todas las áreas son débiles , el personal no cuenta con los instrumentos necesarios para los controles necesarios, el apoyo logístico es muy deficiente en especial al personal contratista que no tiene viáticos, por lo tanto realizar sus tareas resulta muy complicado por la limitación que tiene para la realización de su tareas, con respecto a la articulación entre la autoridad sanitaria y los demás actores del sistema no ha tenido muchos avances porque no existe confianza ni credibilidad en el ente rector de la salud a nivel distrital.

Los indicadores oficiales con relación a las condiciones de vida en Buenaventura, por sí mismo, son reveladores de la situación advertida; no obstante, es pertinente señalar que la realidad social en el territorio de facto puede ser mucho más dramática de lo que las estadísticas indican. Los programas de promoción de la salud y prevención de la enfermedad que vienen realizando los actores del sistema tienen poco impacto en la población y los indicadores de salud si lo reflejan cada año, situación preocupante.<sup>16</sup>

Tabla 3: Cobertura de acceso a servicios Públicos<sup>17</sup>

**INFORMACIÓN PARA TODOS**

**Viviendas**  
Cobertura de acceso a servicios públicos, CNPV 2018 y CG 2005

Porcentaje de viviendas que tienen cobertura a energía eléctrica, acueducto, gas, recolección de basuras e internet.

Información de Viviendas	Municipio/ Departamento	Cobertura de Servicios domiciliarios					
		Energía eléctrica	Acueducto	Alcantarillado	Gas**	Recolección basuras	Internet**
CNPV 2018	Colombia	96,3%	86,4%	76,6%	67,3%	81,6%	43,8%
	Valle del Cauca	98,8%	95,4%	90,9%	82,1%	93,9%	56,0%
	Buenaventura	90,8%	73,2%	61,0%	56,5%	78,2%	28,0%
CG 2005	Colombia	93,6%	83,4%	73,1%	40,4%	ND	ND
	Valle del Cauca	97,8%	94,0%	89,7%	46,8%	ND	ND
	Buenaventura	90,1%	75,9%	59,6%	0,0%	ND	ND

ND: No disponible

\*\* El denominador **no incluye** las viviendas en las que no se respondió a esta pregunta, es decir, no incluye "sin información"

Fuente: DANE – CNPV 2018 – CG 2005.

<sup>16</sup> Plan de desarrollo Distrital buenaventura 2020-2023. Diagnostico sectores sociales. Educación-Salud. (Pág 128-138) <https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>

<sup>17</sup> Información del DANE en la toma de decisiones de los municipios del País. Cobertura de acceso a servicios públicos. <https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/planes-desarrollo-territorial/100320-Info-Alcaldia-Buenaventura.pdf>

## 8.4 Cultural

La isla de Buenaventura se podría resaltar como la parte más ancestral de la ciudad, pues es aquí donde se ve reflejada y se expresa la cultura de la comunidad negra. Aquí se pesca, se corta madera, se es agricultor y todo esto se obtiene del territorio como espacio que les da la vida y les suple los elementos para subsistir. Las personas asentadas en este territorio tienen una forma particular de cocinar. Por ejemplo, está el triple de marisco hecho a base de camarones, piangua y tollo con coco. Además, se pone plátano frito y por supuesto un jugo de borjón.

Los habitantes de Buenaventura bailan el folclor del pacífico expresado en el currulao, con bombos y marimbas, cununos y wasá. Curan las enfermedades con la medicina tradicional hecha a base de plantas medicinales. Despiden a los adultos que fallece con un velorio, que es un ritual de una noche en el que se toma tradicionalmente viche, vinete y hasta aguardiente. Si es un niño el que fallece, se le hace un chigualo, el cual es una especie de fiesta, porque se tiene la concepción de que es un angelito que va al cielo y por supuesto tienen una fuerte relación con el campo. Toda la vida --y por generaciones-- esta población ha tenido una forma única y particular de vivir y convivir allí.

Hoy por hoy y a partir de lógicas industrialistas, capitalistas y de comercio, algunas personas han sido reubicadas para dar paso a las multinacionales. Sin importar la lógica de vida que la población allí asentada, sin importar que ya no puedan obtener el pez de su territorio, así como las plantas, el plátano, la yuca, y una linda y amplia vista al mar. Sin importar sus opiniones, la cultura de la población, las multinacionales han entrado y las personas han sido trasladadas a un nuevo sitio donde ya no pueden recrear su cultura.<sup>18</sup>

## 9 PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DEL PROYECTO

Con el fin de identificar claramente los posibles impactos tanto positivos como negativos en cada una de las etapas de la ejecución de este proyecto, se decide dividir dicho proyecto en obras o actividades que requieren acciones o labores similares para su ejecución o desarrollo y las cuales se pueden agrupar bajo una misma denominación. Teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en la fase de diseño, la descripción del proceso constructivo se realiza de manera muy esquemática y basada en los procedimientos acostumbrados en la construcción de proyectos de edificaciones públicas.

A partir de lo anterior, se definen las acciones o actividades ambientales de acuerdo a los siguientes componentes del proyecto:

### 9.1 Obras preliminares

Corresponde a este componente del proyecto la adecuación del terreno, cerramiento del lote, obras de infraestructura física, tales como habilitaciones de zonas de carga y descarga, señalizaciones al interior y exterior del predio, acondicionamientos de espacios para las oficinas, almacén, bodegas,

<sup>18</sup> Las 2 orillas. ¿A dónde irá a parar la cultura de buenaventura? Keyla Valencia (2016).  
<https://www.las2orillas.co/donde-ira-parar-la-cultura-buenaventura/>

comedores, vestidores y servicios sanitarios con capacidad suficiente para albergar todo el personal, así como los equipos y materiales. Además de lo anterior, en esta fase del proyecto se realiza la socialización del mismo con la comunidad, por medio de diferentes herramientas de comunicación (vallas, volantes, avisos en prensa, radio, etc). También hace parte de esta fase previa del proyecto la realización de los trámites correspondientes a la conexión de servicios públicos.

## 9.2 Construcción

Hace parte del componente de construcción el descapote, excavaciones, instalación y construcción de drenajes y subdrenajes de aguas superficiales, adecuación del suelo, vías de acceso, construcción de las estructuras, y demás elementos propios de las actividades para la implantación del proyecto.

La explanación se desarrollará para la construcción de infraestructura del distrito de innovación, y las adecuaciones para vías de acceso y obras complementarias.

La maquinaria y equipos para la etapa constructiva en cuanto a cantidad y características de los equipos y maquinaria a requerir, dependerá de la capacidad y lo que ofrezca el contratista, se puede establecer de manera general por el tipo de construcción a desarrollar, que se utilizarán equipos como: Retroexcavadora, cargadores, volquetas, entre otros.

Para la estructura corresponde a las actividades de instalación de formaletas, vaciado de concretos para la construcción de las losas y columnas de la infraestructura. En esta actividad, si es considerado necesario por el contratante y el contratista, se ubicará e instalará una planta de concreto.

En esta etapa también se contempla la instalación de redes hidrosanitarias, de incendios, eléctricas, telecomunicaciones, accesos peatonales, zonas verdes y demás infraestructura asociada necesaria para el correcto funcionamiento de la edificación.

## 9.3 Operación

El presente componente corresponde a las distintas actividades propias de la llamada obra blanca, es decir, acabado de muros, instalación de pisos, cielorasos, carpintería metálica y demás elementos arquitectónicos propios del diseño. En esta fase de operación, también se tiene como objetivo la verificación del correcto funcionamiento de las diferentes redes instaladas en la fase de construcción.

## 9.4 Desmantelamiento

Comprenderá el retiro o el desmonte de infraestructura u obras temporales y la reorganización del terreno donde se localizaban las mismas, con el fin de dejar en iguales o mejores condiciones las áreas utilizadas durante el proceso constructivo.

Se estima que los impactos ambientales del proyecto serán eventuales y menores, limitados básicamente: al manejo de residuos de construcción y demolición, que para el caso se tienen material sobrante de excavación, el ruido que generarían las obras, el material particulado suspendido en el aire a consecuencia de los trabajos, el manejo del tráfico por la entrada y salida de volquetas entre otros. De igual manera se puede determinar que por el tipo de proyecto y que en cuanto a la duración del impacto, que es el tiempo durante el cual se manifiesta y permanecen los efectos en el medio, se califica como temporal, ya que el efecto perdura únicamente durante el desarrollo de las obras; además, la tendencia del comportamiento de cualquier impacto que se genere se considera como decreciente, pues éste debe expirar una vez se termine la actividad que lo origina.

## 10 IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

Con el objetivo de formular y facilitar el entendimiento del presente Estudio de Manejo Ambiental, se elaborará la identificación de los impactos ambientales que genera el proyecto “Distritos de Innovación del Valle del Cauca” en sus diferentes etapas o componentes antes descritos, mediante una matriz de impactos, en donde se describen a continuación las actividades susceptibles a generar impactos.

### 10.1 Actividades susceptibles a generar impactos

Tabla 2 Descripción de actividades susceptibles a generar impactos

Componente: Obras previas	
Actividad	Descripción
<b>Adecuación del Terreno</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Cerramiento del lote: se hará en las zonas del proyecto donde se necesite, por lo general, se realiza con lona, madera o con láminas de zinc.</li> <li>➤ Ubicación de campamentos y otras instalaciones temporales necesarias.</li> <li>➤ Acondicionamientos de espacios para las el espacio administrativo de la obra, almacén, bodega, comedores, vestidores y servicios sanitarios para las personas que trabajen en el proyecto.</li> <li>➤ Adecuación de redes para los servicios públicos: agua potable, energía, manejo de aguas residuales, servicio de recolección, transporte y disposición adecuada de residuos sólidos. Se utilizarán las redes con que el área cercana al lote cuenta.</li> <li>➤ Construcción de trampas de sedimentos, las cuales servirán para manejar aguas sobrantes al interior del lote y sacar los lodos para disponer en sitios adecuados y el agua que queda, que se evapore o sea conducida hasta el sistema de alcantarillado, pero sin sedimento alguno.</li> <li>➤ Socialización del proyecto con la comunidad.</li> </ul>
Componente: Construcción	
<b>Descapote y excavaciones</b>	Limpieza del terreno, remoción de la capa superficial, desmonte y descapote necesario, ya que las áreas del terreno están cubiertas de rastrojo y maleza.
<b>Explanaciones en corte.</b>	Es el conjunto de operaciones de remoción del terreno, hasta obtener el nivel del proyecto, e incluye entre otras labores remover, cargar y transportar hasta las zonas de utilización o almacenamiento todos los materiales de los cortes que se efectúan

	desde el nivel de descapote hasta el nivel de explanación proyectado. Además, incluye la conformación y compactación del área.
<b>Explanaciones en terraplén.</b>	Consiste en la ejecución de las obras necesarias para construir sobre el terreno debidamente preparado los terraplenes que contemple el proyecto, para elevar las cotas del terreno descapotado hasta los niveles requeridos, con materiales libres de residuos sólidos, tierra vegetal, terrones de arcilla y materia orgánica.
<b>Movilización de maquinaria y equipo</b>	Se trasladarán al sitio, todos los equipos y maquinaria necesaria para la construcción, en dado caso de requerir Plan de Manejo de Tránsito, se adelantará la gestión ante la entidad territorial.
<b>Construcción de instalaciones temporales</b>	Construcción y adecuación de: campamentos, almacén, oficinas, servicios sanitarios, caspote y trampas de sedimentos. Como también la conexión a los servicios públicos domiciliarios.
<b>Transporte de materiales y estructuras</b>	Corresponde a transporte, acarreo y almacenamiento de material para la construcción: concreto, hierro, entre otros materiales de construcción.
<b>Señalización</b>	Señalización en el sitio de intervención y áreas comunes, aspecto fundamental para la prevención de los usuarios de la vía y zonas peatonales.
<b>Estructuras en concreto</b>	Comprende todas las actividades de instalación de formaletas, así como el vaciado de concretos para la construcción de las losas, pantallas, columnas y demás elementos estructurales. Si es necesario planta de concreto, se debe buscar el sitio de ubicación y el manejo adecuado de materiales sólidos y líquidos.
<b>Fachadas</b>	Actividades de instalación y anclaje de los materiales que conformarán la fachada de la edificación; como vidrio, aluminio, enchapes, entre otros.
<b>Obras exteriores y urbanismo</b>	Comprende todo el trabajo de Urbanismo y redes (aguas residuales, aguas lluvias, vías de servicio y accesos a la edificación) así como la construcción de los andenes, zonas verdes, vías de acceso.
<b>Componente: Operación</b>	
<b>Mampostería interior</b>	Instalación de cielo rasos falsos, pisos falsos, piso de acabado final. Instalaciones: eléctricas, de comunicaciones y demás.
<b>Acabados interiores</b>	Enchape de: pisos, baños, Instalación de aparatos sanitarios y griferías, puertas y cerraduras de cuartos técnicos, etc.
<b>Manejo de aguas residuales</b>	Captación, conducción e instalación de aguas residuales al sistema de alcantarillado.
<b>Instalación Mantenimiento</b>	Verificación de correcto funcionamiento de Instalaciones eléctricas, de comunicaciones, redes hidrosanitarias y demás.
<b>Mantenimiento áreas comunes</b>	Áreas comunes: vía de acceso y comunicación. Áreas peatonales. Zonas verdes
<b>Componente: Desmantelamiento</b>	
<b>Desmante de obras temporales</b>	Campamentos Oficinas del contratista constructor Almacén Baterías sanitarias Trampas de sedimentos Planta de concreto si fue necesario instalar Reorganización y adecuación del terreno donde se ubicaron las obras anteriormente descritas.

## 10.2 Identificación de impactos ambientales

Para realizar la identificación de los impactos ambientales de las actividades anteriormente descritas, se elaboró una matriz de Leopold, donde, de acuerdo a cada componente y sus correspondientes actividades impactantes, se evalúan cuantitativamente, tanto los impactos positivos como los negativos frente a los elementos impactados, que fueron identificados como factores abióticos (suelo, agua, aire y paisaje), factores bióticos (fauna y flora) y factores socioeconómicos (población, economía).

### Ponderación de impactos:

Impacto Bajo	1	Impacto moderado	2	Impacto alto	3
Impacto positivo	+	Impacto negativo	-		

Tabla 3 Identificación de impactos

Componente	Elemento impactado / Actividades impactantes	Medio Abiótico				Medio Biótico		Medio socioeconómico	
		Suelo	Agua	Aire	Paisaje	Flora	Fauna	Comunidad	Economía
Obras previas	Adecuación del terreno	-2	-1	-1	-2	-2	-2	+1	
Construcción	Descapote y excavaciones	-3	-1	-2	-3	-3	-2		
	Explanaciones en corte.	-2		-2	-2				
	Explanaciones en terraplén.	-2		-2	-2				
	Movilización de maquinaria y equipo	-2		-3	-1	-1	-1	-1	
	Construcción de instalaciones temporales	-2	-1	-2	-3	-1	-1		
	Transporte de materiales y estructuras	-2		-3	-1	-1	-1	-1	
	Obras en la vía	-3		-3	-2	-1	-1		
	Demarcación y señalización				-1		-1	+1	
	Estructuras en concreto			-2			-3		
	Fachadas			-2				+1	
	Obras exteriores y urbanismo	-2	-1	-2		-1	-1	+3	
Operación	Mampostería interior			-1					
	Acabados interiores			-1					
	Manejo de aguas residuales	-1	-3			-1	-1	+1	
	Instalación Mantenimiento								
	Mantenimiento áreas comunes				+1			+1	
Desmantelamiento	Desmante de obras temporales	-1	-1	-1	+1				

<b>Socioeconómico</b>	Mejoramiento de infraestructura vial				+1			+3	+3
	Generación de empleo temporal							+3	+3
	Mejoramiento de calidad de vida en cuanto a la accesibilidad al distrito de innovación							+3	+3
	Valorización de inmuebles cercanos al proyecto				+1			+3	+3

## 11 DESCRIPCIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS

A continuación, se describen los impactos identificados en el numeral anterior, haciendo énfasis en aquellos aspectos que implican perturbaciones más severas y evidentes en alguno de los componentes del entorno establecido.

*Tabla 4 Descripción de impactos*

Medio	Impacto	Descripción
<b>ABIÓTICO</b>	Cambios localizados de parámetros microclimáticos	Las características microclimáticas son normalmente reguladas y/o modificadas por la vegetación, su biota asociada y a la configuración de la capa superficial del suelo. La desaparición de vegetación y la capa orgánica del suelo, así como la aparición de nuevas estructuras modifican levemente las condiciones de temperatura, evapotranspiración y humedad relativa en las zonas afectadas. Estas a su vez presentan un cambio favorable cuando la cobertura vegetal se incrementa y desfavorable cuando se ha eliminado en su totalidad y es reemplazada únicamente con obras construidas con concreto.
	Contaminación del Aire	Este impacto se debe a la emisión de contaminantes a la atmósfera, como el monóxido de carbono, hidrocarburos y material en suspensión, entre otros, resultantes de la construcción del proyecto. Estos contaminantes se acumulan y afectan los procesos respiratorios de la población humana y la biota terrestre, alterando las principales funciones fisiológicas de los organismos.
	Modificación del paisaje natural	La ejecución de descapotés, el cambio en las condiciones naturales de un lugar, la vegetación y la fauna, así como la inclusión de nuevas estructuras, altera las características visuales y la valoración del paisaje. Es importante aclarar que el predio sujeto a intervención en la actualidad se encuentra cubierto con pasto y desprovisto de individuos arbóreos.
	Contaminación de agua por vertimientos líquidos	Los vertimientos generados en las etapas de construcción y operación, de acuerdo a su manejo, pueden llegar a contaminar principalmente el recurso suelo por infiltración, no se tienen cuerpos de agua superficiales cercanas al predio.

	Modificación de la estabilidad del terreno	En general todas las actividades de extracción de materiales producto de excavaciones, son elementos desfavorables en la estabilidad general de los suelos. Que en el proceso constructivo se tiene acciones preventivas para evitar daños severos.
	Pérdida del suelo	La pérdida de suelo es consecuencia de las actividades de excavación y posterior reemplazo por otros materiales como concretos; o simplemente por remoción de la capa orgánica como producto de las actividades del proyecto.
	Alteración del nivel Freático	La actividad de impermeabilización de suelo, así como la construcción de canales de interceptación y conducción, traen como consecuencia la alteración en la altura media del nivel freático.
	Alteración red de drenaje	Todas las obras de interceptación y conducción de aguas superficiales, tanto permanentes como lluvias, las obras de conformación del terreno causan una alteración en la red de drenaje del sitio, pero van canalizadas impidiendo deterioro al recurso suelo.
	Contaminación por hidrocarburos	Las actividades de mantenimiento de vehículos, equipos para construcción e infraestructura producen derrames de Hidrocarburos, que pueden llegar a la masa de suelo y de allí ser arrastradas hasta las corrientes de agua subterránea o contaminar los drenajes de agua lluvias.
<b>BIÓTICO</b>	Repoblamiento de vegetación y fauna	Este es un impacto positivo que resulta de la implementación y mantenimiento de zonas verdes, así como la siembra de árboles. Con esta actividad, se busca mejorar las condiciones paisajísticas, también se mejora las condiciones del aire en el sector, permitiendo la captación de CO <sub>2</sub> y la transformación de este en oxígeno limpio.
<b>SOCIOECONÓMICO</b>	Mejoramiento de la calidad de vida de los moradores cercanos al proyecto	No sólo por la generación de empleos, donde se incrementan los ingresos de las familias, también las obras de infraestructura del proyecto que están dispuestas para ser centros de innovación, favorecen a la población que se localiza en las inmediaciones del proyecto, y de manera más directa benefician a la población de estudiantes.
	Valorización de inmuebles cercanos al proyecto	El mejoramiento en infraestructura de un sector determinado, permite que las propiedades cercanas tengan un mayor valor.
	Aceptación del Proyecto	Por naturaleza, el ser humano es renuente al cambio de costumbre, a lo desconocido, en la medida que se interactúa con la comunidad intervenida dentro de un proyecto, se va teniendo un acercamiento, a la vez que se va acentuando el grado de aceptación hacia el mismo. Se pueden generar espacios entre los diferentes actores locales y circunvecinos del proyecto, para que exista comunicación directa y todos se beneficien de la obra.

	Alteración de la Salud Pública	Cuando no se hace control sobre las actividades durante la ejecución del proyecto, donde no se controlan las emisiones de combustible, de material particulado al interior de la obra, o del manejo de residuos sólidos y líquidos, afecta la salud de los pobladores vecinos del proyecto, ocasionando afecciones sobre la salud. Por tal razón, el proyecto debe contar con la implementación de acciones que minimicen los efectos adversos a dicha población.
--	--------------------------------	---

## 12 APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES

Si bien es cierto, los recursos naturales son aprovechados por el ser humano para satisfacer sus necesidades básicas, este capítulo tiene una óptica de carácter normativo, es decir, sobre la necesidad de la solicitud de permisos menores para el aprovechamiento de los recursos naturales ante la autoridad ambiental competente, toda vez que toda persona natural o jurídica que desee iniciar o ejecutar actividades, obra o proyectos, requiere desde la fase de planeación conocer si requiere o no permisos menores. Los clases o tipo de permisos menores a que hace referencia son los siguientes: Permiso menor de ocupación de cauce, de aprovechamiento forestal, de prospección y exploración de aguas subterráneas, de concesión de aguas subterráneas y superficiales, de vertimiento de aguas residuales domésticas y no domésticas al suelo o a fuente superficial, de emisiones atmosféricas, de investigación científica en diversidad ecológica.

### 12.1 Permisos menores

El predio donde se implantará el proyecto, corresponde a un área desprovista de vegetación, sin elementos de importancia ambiental, localizado dentro de una zona aledaña al campus universitario que cuenta con las conexiones y prestador de servicios públicos de acueducto, alcantarillado y recolección de residuos sólidos. En ese sentido, no se requiere permiso menor alguno para el uso o aprovechamiento de los recursos naturales.

## 13 MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL

Con la elaboración del estudio ambiental para la ejecución del proyecto Distrito de Innovación del Valle del Cauca - Nodo Buenaventura, se pretende formular las medidas tendientes a prevenir, controlar, mitigar, compensar y corregir los posibles efectos que se generen durante la construcción del proyecto en el predio de la Universidad del Valle Sede Pacífico.

Las Medidas de Manejo Ambiental propuestas, se presenta mediante fichas que desarrollan Programas específicos para la gestión de los componentes ambientales afectados o potencialmente afectados: Medio Abiótico, Medio Biótico y Medio Socioeconómico. Es importante destacar que cada

una de las fichas de manejo ambiental propuestas, incluye las herramientas de seguimiento y monitoreo.

### 13.1 Programas de manejo ambiental del medio abiótico

A continuación, se presentan los programas definidos para el manejo del medio abiótico, compuesto por 3 programas y 7 fichas, en donde se especifican cada una de las medidas de manejo ambiental a tomar para el recurso suelo, aire y agua.

#### 13.1.1 Programa manejo de actividades constructivas (Recurso suelo)

Este programa, se presenta por medio de 4 fichas de manejo ambiental, en las cuales se relacionan las medidas a implementar para prevenir y mitigar los impactos causados por las actividades constructivas, tomando en cuenta que estas actividades impactan de manera directa el suelo.

Tabla 5 Adecuación del área

Ficha No. 1 Adecuación del área	
<b>1. Objetivos y metas</b> Delimitar sobre el terreno, las áreas a utilizar o intervenir de acuerdo con los diseños del proyecto, con el propósito de disminuir la afectación de los recursos naturales.	<b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas
<b>3. Impacto a manejar</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Afectación de la cobertura vegetal</li> <li>•Generación de posibles inestabilidades por remoción de la cobertura vegetal</li> <li>•Contaminación del agua por disposición inadecuada del material removido</li> </ul>	<b>4. Tipo de medida</b> Prevención y Mitigación
<b>5. Acciones a desarrollar</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Todas las áreas a ocupar serán debidamente demarcadas utilizando la respectiva señalización o cerramiento.</li> <li>b) El corte de vegetación se hará con herramientas manuales o mecánicas, limitándose estrictamente a las necesidades mínimas de espacio para desarrollar las actividades involucradas (Por ejemplo, instalación de campamentos temporales, y adecuación del área a intervenir).</li> <li>c) El diámetro máximo (DAP) del árbol que puede ser talado es de 10 cm, 32.5 cm de Circunferencia a la altura medidos a la altura del pecho (CAP), cuando se encuentren árboles que sobrepasen esta especificación, se deberá tener en cuenta el respectivo permiso de aprovechamiento forestal. Esta numeral se cita como conocimiento, ya que a la fecha el predio sujeto a intervención se encuentra desprovisto de individuos arbóreos.</li> <li>d) Se deben delimitar todas las áreas sensibles a proteger, como lo son las viviendas aledañas o demás infraestructura, que pueden verse afectadas por la construcción del proyecto.</li> <li>e) No se permitirá la quema de vegetación o del material de corte.</li> <li>f) El material sobrante producto de las excavaciones mecánicas o manuales, deberá ser retirado del frente de obra, acopiado, tapado y debidamente señalizado, en dado caso de no ser aprovechado o reutilizado, se deberá disponer en sitios de disposición final de RCD (Residuos de construcción y demolición) autorizados.</li> <li>g) El patrimonio cultural de la nación está especialmente protegido por la legislación colombiana. En consecuencia, se deberá tener en cuenta la ficha de manejo arqueológico en caso de hallazgo fortuito, además se recomienda antes del inicio de actividad de descapote, unos apiques distribuidos en el área de intervención de 1mx1mx0.50m, esto con el fin de explorar la zona.</li> </ol>	
<b>6. Lugar de aplicación</b> Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura	

<b>7. Seguimiento y monitoreo</b> <b>Descripción:</b> Verificación del cumplimiento de las acciones establecidas en las medidas de manejo. <b>Periodicidad y lapsos del muestreo:</b> El muestreo se hará regularmente verificando que se cumplan las actividades definidas en el Plan de Manejo. <b>Tipo de reporte:</b> Se hace reportes al momento de encontrar anomalías como el incumplimiento reiterado de una actividad, para que el encargado de la obra tome las medidas pertinentes.			
<b>8. Responsable de la ejecución</b> Residente de obra – Ingeniero Ambiental o Especialista			
<b>FICHA No. 1 ADECUACIÓN DEL ÁREA</b>			
<b>SEGUIMIENTO Y MONITOREO</b>			
<b>Indicador</b>	<b>Descripción del indicador</b>	<b>Tipo de indicador</b>	<b>Registro del cumplimiento</b>
Áreas propuestas a delimitar	$\frac{\text{Número de áreas delimitadas}}{\text{Número de áreas a delimitar}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades

Tabla 6 Manejo de campamentos y centros de acopio

Ficha No. 2 Manejo de campamentos y centros de acopio	
<b>1. Objetivos y metas</b> Implementación de las medidas requeridas para la construcción y operación de los campamentos temporales y centros de acopio que son requeridos durante el desarrollo del proyecto.	<b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción
<b>3. Impacto a manejar</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Remoción y afectación de la cobertura vegetal</li> <li>• Cambios temporales en el uso del suelo</li> <li>• Emisiones de gases y partículas</li> <li>• Generación de ruido</li> <li>• Aporte de aguas residuales domesticas</li> <li>• Aporte de sedimentos y lubricantes a cuerpos hídricos</li> <li>• Cambios negativos en la percepción del paisaje</li> <li>• Generación de residuos</li> <li>• Alteración flujo vehicular</li> <li>• Incomodidades a los residentes de la zona</li> </ul>	<b>4. Tipo de medida</b> Prevención y Mitigación
<b>5. Acciones a desarrollar</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) El campamento o centros de acopio, no podrán instalarse en espacio público, deberán localizarse cerca de la zona donde se ejecuten las actividades y fuera de rondas de cuerpos hídricos, así como de accesos peatonales o vehiculares.</li> <li>b) El área contemplada para la instalación del campamento deberá contar con las conexiones a las redes de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y si es necesario con el permiso de la empresa prestadora del servicio. En caso de que no se cuente con la posibilidad de conexión a los servicios, el contratista deberá tramitar ante la autoridad ambiental los permisos de captación de agua y vertimiento de residuos líquidos, o en dado caso implementar baños o unidades portátiles, 1 por cada 15 trabajadores y por sexo (Femenino y Masculino), al igual deberá coordinar la recolección de los residuos sólidos por parte de la empresa prestadora del servicio.</li> <li>c) Se deberá colocar recipientes en diversos puntos del campamento debidamente protegidos contra la acción del agua, los cuales deberán ser diferenciados por colores con el fin de hacer clasificación de residuos en la fuente. Se recuperará el material susceptible y se separaran los residuos especiales como grasas, lubricantes y/o sustancias químicas que maneje la obra. El contratista deberá coordinar con las organizaciones que corresponda, las cuales deben contar con permiso ambiental, la recolección de estos residuos debidamente clasificados. Los residuos sólidos generado no reciclados, deben almacenarse en</li> </ol>	

el recipiente adecuado para posteriormente ser evacuados y llevados o entregados para su correcta disposición final.

- d) Si se requiere de la ubicación de patio de almacenamiento temporal para el manejo del material reciclable, de excavación o de los diferentes materiales de construcción, es requisito que el sitio elegido este provisto de canales perimetrales con sus respectivas estructuras para el control de sedimentos, a este sedimento se le debe dar el mismo tratamiento dado a los residuos de construcción y demolición. De igual manera, se deberá adecuar un cerramiento con malla fina sintética de tal forma que se aisle completamente la zona de patio circundante, colocando señales que indiquen el tipo de actividad que se realiza. Los patios de almacenamiento deberán estar distantes de cuerpos de agua.
- e) El campamento deberá cumplir con las siguientes condiciones de seguridad:
- Señalizarse en su totalidad diferenciando las secciones del mismo. Entre otros debe contener señales que indiquen prevención de accidentes, salida de emergencia, extintores, almacén y oficinas.
  - Estar dotado con equipos necesarios para el control de conflagraciones (extintores) y material de primeros auxilios.
- f) En cuanto a los sitios temporales de acopio para el almacenamiento de los diferentes materiales de construcción, estos deben cumplir las siguientes exigencias:
- El piso se protegerá colocando estibas en las que se irá apilando el material por utilizar. Todo material que genere emisiones de partículas deberá permanecer totalmente cubierto con lonas o plástico o ejecutar la medida necesaria para evitar la dispersión de partículas en las zonas de acopio temporal de materiales granulares.
  - Cuando sea necesario acopiar materiales granulares, se deberá aislar totalmente la zona con malla fina sintética con el fin de que se aisle de las demás áreas y en lo posible deberá contar con canales perimetrales que no permitan arrastre de sedimentos, estos materiales deben estar debidamente cubiertos.
  - Las zonas de materiales deberán estar debidamente señalizadas y acordonadas y deberán cumplir con los requerimientos necesarios estipulados en el programa de manejo de materiales de construcción.

#### 6. Lugar de aplicación

Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

#### 7. Seguimiento y monitoreo

**Descripción:** Verificación del cumplimiento de las acciones establecidas en las medidas de manejo.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** El muestreo se hará regularmente verificando que se cumplan las actividades definidas en el Plan de Manejo.

**Tipo de reporte:** Se hace reportes al momento de encontrar anomalías como el incumplimiento reiterado de una actividad, para que el encargado de la obra tome las medidas pertinentes.

#### 8. Responsable de la ejecución

Durante la construcción, el residente de obra velará por que se realicen todas las medidas necesarias y durante la operación y cierre el responsable del área ambiental.

FICHA No. 2 MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Zona propuesta de campamento	$\frac{\text{Área (m}^2\text{) total de ocupación}}{\text{Número de áreas de campamento}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades
Zona propuesta de centros de acopio	$\frac{\text{Numero Implementación de medidas}}{\text{Número de centros de acopio}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades

Tabla 7 Manejo de Materiales

Ficha No. 3 Manejo de materiales de construcción	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Diseñar medidas tendientes a controlar los efectos ambientales ocasionados por el manejo de arenas, agregados, concretos, y diferentes materiales para construcción, usados durante el desarrollo del proyecto.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Construcción</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Generación de emisiones atmosféricas</li> <li>• Generación de ruido</li> <li>• Generación y aporte de sólidos, tanto a redes de alcantarillado como a corrientes superficiales.</li> <li>• Molestias a la comunidad cercana</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Prevención y Mitigación</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Los materiales de construcción tales como agregados, concreto, prefabricados, ladrillo y además productos derivados de la arcilla utilizados en el desarrollo del proyecto, deben provenir de sitios que cuenten en todo momento con los permisos y licencias ambientales y mineras exigidos por las normas vigentes.</li> <li>b) Los vehículos destinados al transporte de los diferentes materiales de construcción no deben ser llenados por encima de su capacidad, la carga debe ir cubierta.</li> <li>c) Cuando se requiera adelantar la mezcla de concreto en el sitio de la obra, esta debe realizarse sobre una plataforma metálica o sobre un geotextil o polietileno de un calibre que garantice su aislamiento del suelo. En caso de derrame de mezcla de concreto, ésta se deberá recoger y disponer de manera inmediata.</li> <li>d) El lavado de mezcladores de concreto, no se debe realizar en el predio del proyecto si no se cuenta con las estructuras y el sistema de tratamiento necesario para realizar esta labor.</li> <li>e) Cuando el material de excavación pueda ser reutilizado, se debe adecuar un sitio para su almacenamiento temporal, este debe permanecer aislado, encerrado con malla fina sintética, debidamente cubierto y señalizado.</li> <li>f) Todo material de construcción depositado a cielo abierto y que no pueda ser utilizado durante la jornada laboral, permanecerá debidamente demarcado, cubierto y señalizado.</li> <li>g) Los materiales pétreos no se podrán apilar a alturas superiores a 2 m, independientemente del sitio de almacenamiento.</li> <li>h) Deberá garantizar que los materiales utilizados en la obra, cumplan con las necesidades y condiciones de ésta, para optimizar y garantizar su construcción, desarrollo y durabilidad como también su buen almacenamiento.</li> <li>i) Garantizar mediante charlas y entrenamientos al personal, la correcta disposición de los materiales en el sitio dispuesto para tal fin, se deberá tratar de manejar el almacenamiento y utilización de los materiales necesarios para cada actividad en la obra para evitar el desperdicio de éstos y el almacenamiento de sobrantes. En el caso de presentarse sobrantes se efectuará de manera inmediata su limpieza.</li> <li>j) Los sacos de cemento deben ser almacenados en sitios secos y aislados del suelo, estos acopios no deben superar los 7 metros de altura. Si el cemento se suministra al granel, debe ser almacenado en sitios protegidos de la humedad.</li> <li>k) La mezcla de concreto en los frentes de obra deberá hacerse sobre un material que garantice el aislamiento de la zona, se prohíbe realizar el aislamiento sobre el suelo.</li> <li>l) La fabricación de concreto in situ, empleada para la construcción de obras de arte, será realizada mediante mezcladora portátil de concreto.</li> <li>m) Si ocurre un derrame, se limpiará la zona de inmediato recogiendo y depositando el residuo en un sitio adecuado para tal fin.</li> <li>n) Los métodos utilizados para el vaciado de concreto en obra deben permitir una regulación adecuada de la mezcla, evitando su caída con demasiada presión o que choque contra las formaletas o el refuerzo. Por ningún motivo se permite la caída libre del concreto desde alturas superiores a 1.50m.</li> <li>o) La tubería y prefabricados, se almacenarán ordenadamente, en un sitio demarcado y no se apilará a alturas mayores a 1.5 metros. Se verificará la estabilidad de sitios de acopio, previniendo accidentes.</li> </ol>	

- p) En las obras donde queden varillas expuestas, se deberá proteger y/o aislar estas áreas mediante cerramiento con cinta, malla y con avisos que indiquen el peligro, de acuerdo con el programa de señalización.
- q) El hierro deberá protegerse para evitar que las acciones climáticas afecten su estructura.
- r) De presentarse la necesidad de configurado del acero de refuerzo, se recogerán los sobrantes de las varillas para ser reutilizadas o vendidas como chatarras.
- s) Para cumplir con estas medidas, en los programas de capacitación al personal de obra se incluirán charlas sobre el manejo de los materiales de construcción en el frente de obra.

**6. Lugar de aplicación**

Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

**7. Seguimiento y monitoreo**

**Descripción:** Reducir al máximo las afectaciones que genera el transporte, manipulación y operación de la maquinaria y equipo para el proceso constructivo, no sólo al entorno físico, como también a las personas que viven y transitan en el sector.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** El muestreo se hará regularmente verificando que se cumplan las actividades establecidas en el plan de manejo. En caso de no cumplirse alguna actividad por parte de personal externo e interno tomar las medidas pertinentes.

**Tipo de reporte:** Realizar reportes al momento de encontrar anomalías como el incumplimiento reiterado de una actividad, para que el encargado de la obra tome las medidas pertinentes.

**8. Responsable de la ejecución**

Durante construcción el residente de obra, velará por que se realicen todas las medidas necesarias y durante la operación y cierre el responsable del área ambiental.

FICHA No. 3 MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Cumplimiento a la normativa aplicable	Verificación de la licencia ambiental de la mina	Cualitativo	Copia de la licencia ambiental del título minero

Tabla 8 Manejo integral de residuos solidos

Ficha No. 4 Manejo de residuos solidos																									
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Establecer las medidas para el manejo adecuado de los residuos sólidos, material reutilizable, material reciclable y desechos que se generan dentro de los procesos constructivos del proyecto. Evitar la disposición inadecuada y contaminación al área de influencia, así como al área de trabajo.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción y Desmantelamiento</p>																								
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Generación de emisiones atmosféricas</li> <li>• Generación de ruido</li> <li>• Generación y aporte de solidos tanto a redes de alcantarillado como a corrientes superficiales.</li> <li>• Molestias a la comunidad cercana</li> <li>• Perdida de la capa vegetal</li> <li>• Alteración del paisaje</li> <li>• Deslizamiento de materiales</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Prevención, Mitigación y Control</p>																								
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>a) El manejo integrado de los residuos sólidos, debe iniciarse a partir de la identificación y clasificación de los residuos en la fuente, esto es, en el sitio donde se producen; se debe tener claro el tipo de residuo que generará y clasificarlos en aprovechables y no aprovechables</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tipo de residuo</th> <th>Alternativa de reducción</th> <th>¿Qué se debe hacer?</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Chatarra</td> <td>Recuperación o reincorporación a la operación</td> <td>Se puede establecer un mercado de piezas recuperadas</td> </tr> <tr> <td>Llantas</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Devolución al proveedor</li> <li>• Ejecución de medidas para aumentar su vida útil</li> <li>• Utilización de actividades de bioingeniería</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Establecer convenios con los proveedores</li> <li>• Realizar mantenimientos de la llanta-calibración, balanceo, rotación</li> <li>• Como materas para empradización de taludes</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Batería</td> <td>Devolución a proveedores</td> <td>Establecer convenios con proveedores</td> </tr> <tr> <td>Residuos domésticos</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hacer clasificación</li> <li>• Hacer reciclaje y reutilización</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Una vez clasificado el material, se puede establecer un convenio con las comunidades ubicadas en el área de influencia para la recolección y el reciclaje</li> <li>• Los residuos orgánicos pueden ser transformados a través del compost en material orgánico</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Papel blanco oficinas</td> <td>Racionalizar el papel blanco de escritura y fotocopias</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Utilizar las dos caras del papel</li> <li>• Reducir el fotocopiado con el uso del correo electrónico, rotación de documentos, etc.</li> <li>• No imprimir documentos para correcciones</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Elementos de oficina</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Racionalizar el uso</li> <li>• Devolución a proveedores-cartuchos, tóner</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar actividades educativas con el personal de obra.</li> <li>• Establecer convenios con proveedores</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Empaques y envases</td> <td>Devolución al proveedor</td> <td>Establecer convenios con proveedores</td> </tr> </tbody> </table> <p>Cuando los residuos aprovechables hayan perdido su capacidad de recuperación, por encontrarse mezclados con residuos no aprovechables y/o peligrosos, deben ser tratados como no aprovechables o peligrosos, según el caso.</p>		Tipo de residuo	Alternativa de reducción	¿Qué se debe hacer?	Chatarra	Recuperación o reincorporación a la operación	Se puede establecer un mercado de piezas recuperadas	Llantas	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Devolución al proveedor</li> <li>• Ejecución de medidas para aumentar su vida útil</li> <li>• Utilización de actividades de bioingeniería</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Establecer convenios con los proveedores</li> <li>• Realizar mantenimientos de la llanta-calibración, balanceo, rotación</li> <li>• Como materas para empradización de taludes</li> </ul>	Batería	Devolución a proveedores	Establecer convenios con proveedores	Residuos domésticos	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hacer clasificación</li> <li>• Hacer reciclaje y reutilización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Una vez clasificado el material, se puede establecer un convenio con las comunidades ubicadas en el área de influencia para la recolección y el reciclaje</li> <li>• Los residuos orgánicos pueden ser transformados a través del compost en material orgánico</li> </ul>	Papel blanco oficinas	Racionalizar el papel blanco de escritura y fotocopias	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Utilizar las dos caras del papel</li> <li>• Reducir el fotocopiado con el uso del correo electrónico, rotación de documentos, etc.</li> <li>• No imprimir documentos para correcciones</li> </ul>	Elementos de oficina	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Racionalizar el uso</li> <li>• Devolución a proveedores-cartuchos, tóner</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar actividades educativas con el personal de obra.</li> <li>• Establecer convenios con proveedores</li> </ul>	Empaques y envases	Devolución al proveedor	Establecer convenios con proveedores
Tipo de residuo	Alternativa de reducción	¿Qué se debe hacer?																							
Chatarra	Recuperación o reincorporación a la operación	Se puede establecer un mercado de piezas recuperadas																							
Llantas	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Devolución al proveedor</li> <li>• Ejecución de medidas para aumentar su vida útil</li> <li>• Utilización de actividades de bioingeniería</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Establecer convenios con los proveedores</li> <li>• Realizar mantenimientos de la llanta-calibración, balanceo, rotación</li> <li>• Como materas para empradización de taludes</li> </ul>																							
Batería	Devolución a proveedores	Establecer convenios con proveedores																							
Residuos domésticos	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hacer clasificación</li> <li>• Hacer reciclaje y reutilización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Una vez clasificado el material, se puede establecer un convenio con las comunidades ubicadas en el área de influencia para la recolección y el reciclaje</li> <li>• Los residuos orgánicos pueden ser transformados a través del compost en material orgánico</li> </ul>																							
Papel blanco oficinas	Racionalizar el papel blanco de escritura y fotocopias	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Utilizar las dos caras del papel</li> <li>• Reducir el fotocopiado con el uso del correo electrónico, rotación de documentos, etc.</li> <li>• No imprimir documentos para correcciones</li> </ul>																							
Elementos de oficina	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Racionalizar el uso</li> <li>• Devolución a proveedores-cartuchos, tóner</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar actividades educativas con el personal de obra.</li> <li>• Establecer convenios con proveedores</li> </ul>																							
Empaques y envases	Devolución al proveedor	Establecer convenios con proveedores																							

## b) Disposición Final

De acuerdo con la clasificación, los residuos sólidos serán dispuestos de la siguiente manera:

- El TIPO 1: Reciclable y/o reutilizable: el proyecto los acopiará, en un lugar protegido contra las aguas lluvias, cerrado y señalizado, hasta tener un volumen considerable. Los residuos reciclables que puedan ser reintegrados a la obra se reintegrarán, los que no, deben ser entregados a empresas de reciclaje o recuperador ambiental de oficio autorizado.
- Tipo 2 - Residuos no aprovechables: deben ser recolectados y dispuestos adecuadamente por las empresas de servicio de aseo autorizadas.
- El TIPO 3 - Residuos peligrosos: Si durante el proyecto se genera cualquier tipo de residuo peligroso (lubricantes, aceites, combustibles, sustancias químicas o sus respectivos empaques), este debe separarse de los demás tipos de residuos y ser entregados a una empresa autorizada para el transporte y disposición final.

- Manejo Residuos peligrosos:

Si durante el proyecto se genera cualquier tipo de residuo peligroso (lubricantes, aceites, combustibles, sustancias químicas o sus respectivos empaques), este debe separarse de los demás tipos de residuos y ser entregados a una empresa que cuente con los permisos requeridos para el transporte y disposición final de este tipo de residuos.

En caso de no ser posible retirar los residuos peligrosos que se generen, estos deben almacenarse en recipientes herméticos, debidamente marcados y rotulados como peligrosos y se deben colocar en lugares libres de humedad y de calor excesivo.

- Capacitación personal manejo de residuos

Durante esta etapa de recolección y almacenamiento temporal, el contratista o ejecutor del proyecto, debe implementar el programa de capacitación sobre el manejo integral de residuos sólidos, de manera que se garantice el cumplimiento de la política integral de los mismos, enfatizando sobre las 3 R, Reutilizar, Reducir y Reciclar. Esta actividad de ser liderada por el profesional ambiental del contratista y debe ser uno de los temas prioritarios y reiterativos durante los procesos de capacitaciones.

1. Se tendrá puntos ecológicos para la disposición y separación de residuos, estas cumplirán con el código de colores según normatividad colombiana, y estarán ubicadas en áreas de fácil acceso.
2. Se revisarán los puntos de almacenamiento de residuos todos los días, observando la separación en la fuente por parte de los operarios.
3. Se capacitará a todo el personal en manejo integral de residuos sólidos.
4. Se verificará la comunidad de recicladores para entregar los residuos de este tipo a estas asociaciones.
5. Se contactará la empresa prestadora del servicio de aseo para la recolección y disposición de los residuos.
6. Se realizará la separación de los residuos generados desde la fuente, los cuales se dispondrá de la mejor manera, siguiendo la siguiente clasificación:

- a) Residuos ordinarios: Son los materiales, objetos, sustancias o elementos que no ofrecen ninguna posibilidad de aprovechamiento y no tienen valor comercial. Solamente se pueden llevar a disposición final, tales como: papel aluminio, celofán, servilletas usadas, papel higiénico usado, papel engrasado, papel sucio, envolturas de mecato, icopor, tetra pak espumas, etc.
- b) Papel y cartón: son los residuos generados en oficinas, se trata de fotocopias, impresiones, papel timbrado, de borradores, papel de archivo, papel de revista, cuadernos, cajas, cartoncillo, cartulina, libretas, etc.
- c) Plástico: El plástico es el residuo de mayor uso por todos, se trata de botellas PET que contienen refrescos de uso cotidiano por todos los trabajadores, también se trata de los residuos de botellas de

- agua, vasos desechables, costales de polipropileno, zunchos, bolsas plásticas, platos, y cubiertos desechables, envases de yogur, envases de helado, envases de margarina, tapas de botellas, pitillos etc.
- d) Vidrio: Es un residuo que cumple con el marco de la sostenibilidad porque puede ser reciclado varias veces, minimizando los impactos ambientales negativos y se entregara a la comunidad de recicladores.
  - e) Residuos Metálicos: son fundamentalmente el hierro, el acero y los residuos de fundición. Estos residuos son muy valorados para el reciclaje, ya que ahorran, por un lado, una gran cantidad de energía (alrededor del 62%) respecto a la producción con el mineral de hierro y, por el otro, una cantidad importante de agua. En cuanto a los no férricos, hay un gran abanico de materiales como el aluminio, el cobre, el magnesio, el plomo, el estaño, el zinc y el níquel, de los cuales el aluminio es el material más reciclado, estos residuos tienen un gran valor económico, ya que su recuperación ahorra grandes cantidades de materias primas que, en este caso, tienen un precio elevado y además son difíciles de extraer.
  - f) Residuos orgánicos: son todos los desechos o residuos de origen vegetal y animal, que son susceptible a degradarse biológicamente, los cuales son generados por la ejecución del proyecto por el consumo de todos los trabajadores, tales como cáscaras de huevo, cáscaras de frutas, cáscaras de verduras, restos de café, cenizas, aserrín, paja, poda de jardín, césped, ramas, hojas, semillas, restos de poda, material vegetal.

A partir del 1 de enero de 2021 se implementará el nuevo código de colores para la separación de los residuos, estipulado por la resolución 2148 de 2019.



### Manejo de residuos de excavaciones, de construcción y demoliciones

- El contratista debe ubicar un sitio de acopio que no interfiera ni con el tránsito vehicular, ni con el peatonal. Este sitio debe contar con la aprobación de la interventoría, quien además definirá, de acuerdo con las circunstancias de la zona, el máximo tiempo que permanecerán los RCD sobre la zona.
- El sitio o área de almacenamiento temporal de RCD o sobrantes, debe ser acordonado, asegurándose que el escombro esté confinado y no haya riesgo de que, por causa de lluvia, los sedimentos vayan a parar a cuerpos de agua o las obras aledañas al área de acopio. Igualmente, debe estar debidamente cubierto para evitar la dispersión de partículas por la acción del viento.
- Con posterioridad a la finalización de las obras, se recuperará el espacio utilizado, de acuerdo con su uso y garantizando la eliminación absoluta de los materiales elementos y residuos en general.
- Diariamente, el contratista, al finalizar la jornada, debe hacer la limpieza de la zona de trabajo.

De acuerdo a la resolución 472 del 2017, se tiene que el proyecto al tener un área construida inferior a 2.000m<sup>2</sup>, se clasifica como un pequeño generador de RCD, para ello tendrá en cuenta la prevención y reducción de RCD, como se establece en el Artículo 5 de la citada resolución en su Capítulo II Gestión Integral de RCD.

Los residuos de las excavaciones y demoliciones deben ser dispuestos en sitios previamente seleccionados, evaluados y adecuados para este propósito.

#### 6. Lugar de aplicación

Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

#### 7. Seguimiento y monitoreo

**Descripción:** Asegurar que se ponga en marcha todo lo relacionado con las medidas de manejo establecidas de los residuos que se generan durante el desarrollo del proyecto y que se manejen de forma adecuada,

iniciando por la separación desde la fuente hasta una disposición controlada y segura. Verificando que se almacenen de forma indicada utilizando el recipiente respectivo.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** Se evidencia un manejo adecuado de residuos cuando se realiza de forma eficiente la separación y almacenamiento en todos los frentes de la obra, y se hace una inspección del área donde se depositan y almacenan los residuos. En caso de que esta actividad este fallando, se busca la solución por medio de incentivos (no necesariamente económicos) al personal de la obra.

**Tipo de reporte:** Cada semana se debe tomar la cantidad y tipo de residuos generados, a que empresas se está entregando y solicitar en caso de los residuos especiales y peligrosos (si se generan) la certificación respectiva, casos específicos: Residuos de construcción y demolición, excedentes de materiales de excavación, sobrantes de mezclas de concreto, recipientes donde vienen aceites, combustibles o materiales impregnados con estas sustancias, entre otros.

#### 7. Responsable de la ejecución

Durante construcción el residente de obra, velará por que se realicen todas las medidas necesarias y durante la operación y cierre el responsable del área ambiental.

### FICHA No. 4 MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS

#### SEGUIMIENTO Y MONITOREO

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Residuos generados	$\frac{\text{Peso de residuos solidos aprovechables}}{\text{Peso de residuos solidos}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades
Residuos dispuestos	Cantidad de residuos entregados a terceros	Cuantitativo	Certificado de disposición
RCD dispuestos	Cantidad de residuos entregados a terceros	Cuantitativo	Certificado de disposición

Tabla 9 Manejo en caso de hallazgo arqueológico

Ficha No. 5 Manejo en caso de hallazgo arqueológico	
<p><b>1. Objetivos y metas</b>            Establecer unas medidas de manejo orientadas a conservar y proteger el patrimonio arqueológico que pudiese estar presente de manera fortuita, en las áreas de intervención del proyecto.            Dar cumplimiento a las leyes de protección y conservación del Patrimonio Arqueológico Nacional estipuladas en los artículos 63 y 72 de la Constitución Política de Colombia, en la Ley 163 de 1959, en el Decreto reglamentario 264 de 1963, en la Ley 397 de 1997, en el Decreto reglamentario 833 de abril de 2002, en la Ley 1185 de marzo de 2008, Decreto reglamentario 763 de 2009, Decreto 1080 de 2015 y Decreto 138 de 2019 por el cual se modifica la Parte VI Patrimonio Arqueológico del Decreto 1080 de 2015.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b>            Obras previas, Construcción</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Remociones de materiales de descapote del sitio a intervenir para cualquier tipo de implementación de actividades, que si ningún tipo de supervisión profesional puedan en caso dado derivar en destrucción de objetos, sitios y contextos que proporcionan información científica y cultural de actividades humanas en épocas prehispánicas y coloniales.</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b>            Prevención</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>a) Jornadas de capacitación al personal que opera en los frentes de obra de las actividades preliminares (excavaciones entre otras), indicando que hacer al momento del hallazgo y la importancia de la preservación del patrimonio arqueológico.</p> <p>b) Lo Pasos a seguir en caso de hallazgos arqueológicos fortuitos son:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Suspensión inmediata de las actividades en el punto del hallazgo</li> <li>Aviso al residente de obra, quien dará aviso al director de obra y este a la entidad contratante</li> <li>Adopción de medidas que eviten el saqueo, la intervención y la manipulación indebida o comercialización de las piezas, estableciendo las medidas de seguridad y control pertinentes. (cerramiento de la zona de hallazgo, vigilancia)</li> <li>Implementación de medidas de conservación de los elementos encontrados.</li> <li>Una vez se cuente con el arqueólogo quien quedará a cargo del hallazgo, deberá dar aviso al ICANH, realizar el salvamento de los restos encontrados y conjunto con la empresa ejecutora de las labores técnicas, implementar acciones orientadas a:               <ul style="list-style-type: none"> <li>Se evitará la comercialización de piezas arqueológicas y /o fragmentos paleontológicos, ya que con esto se fomenta el manejo inapropiado del patrimonio cultural.</li> <li>Evitar la manipulación, rayado, marcado o cualquier tipo de afectación que se pueda ejercer sobre las piezas encontradas.</li> <li>Localización y georreferenciación. Una vez identificado el hallazgo se le debe asignar un código y georreferenciar por medio de GPS (en coordenadas WGS 84). Esta información se representará cartográficamente y formará parte de los resultados del informe final de monitoreo.</li> <li>Registro. Cada uno de los hallazgos que puedan ser identificados se registraran a través de la Ficha Única para el Reporte de hallazgos fortuitos de patrimonio Arqueológico de la Nación (<a href="https://www.icanh.gov.co/transparencia-acceso-informacion-publica/tramites/intervenciones-desarrollo-proyectos-actividades-requieren-licencia/ficha-unica-para-reporte-hallazgos-fortuitos-patrimonio-arqueologico">https://www.icanh.gov.co/transparencia-acceso-informacion-publica/tramites/intervenciones-desarrollo-proyectos-actividades-requieren-licencia/ficha-unica-para-reporte-hallazgos-fortuitos-patrimonio-arqueologico</a>) establecida por ICANH, incluyendo todos los datos que el arqueólogo considere relevantes de acuerdo a la naturaleza del mismo.</li> </ul> </li> </ul>	
<p><b>6. Lugar de aplicación</b>            Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura</p>	
<p><b>7. Seguimiento y monitoreo</b>  <b>Descripción:</b> Velar porque las actividades de obras preliminares no generen afectación alguna en caso de un hallazgo fortuito</p>	

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** El muestreo se hará regularmente verificando que se cumplan las actividades establecidas en el plan de manejo. En caso de no cumplirse alguna actividad por parte de personal externo e interno tomar las medidas pertinentes.

**Tipo de reporte:** Se hace reporte inmediato al momento del hallazgo, para que el encargado de la obra tome las medidas pertinentes e implemente la ficha de manejo para este evento.

**8. Responsable de la ejecución**

El residente de obra, durante la fase de actividades preliminares, velará por que se realicen todas las medidas necesarias.

FICHA No. 5 MANEJO HALLAZGO ARQUEOLÓGICO			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Capacitación	$\frac{\# \text{ de capacitaciones realizadas}}{\# \text{ de capacitaciones programadas}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades
Inspección	$\frac{\# \text{ de monitoreos realizados}}{\# \text{ de monitoreos programados}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades
Hallazgo	Numero de Hallazgos fortuitos presentados	Cuantitativo	Informe de actividades, Ficha única Reporte de hallazgos

**13.1.2 Programa de manejo para el recurso aire**

El programa de manejo para recurso aire, fue recopilado en una ficha en donde se determinan las medias necesarias para la prevención y mitigación de impactos en la calidad del aire, tomando en cuenta la emisión de material particulado, ruido y gases.

Tabla 10 Medidas de manejo Recurso Aire

Ficha No. 6 Medidas manejo recurso aire (control de emisiones atmosféricas y ruido)	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Implementación de las medidas requeridas para controlar la generación de emisiones atmosféricas como son gases y material particulado, al igual que la generación de ruido. Mantener a la población libre de material particulado</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción y Desmantelamiento</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alteración de la calidad del aire</li> <li>• Emisión de ruido</li> <li>• Incomodidades a la comunidad</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Prevención, Mitigación y Control</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>a) Para tiempo seco, se debe realizar humedecimientos de por lo menos 2 veces al día, sobre las áreas desprovistas de acabados (vías, andenes), al igual que a los materiales que se almacenen temporalmente y que sean susceptibles de generar material particulado.</p> <p>b) La velocidad de las volquetas y maquinaria no debe superar los 20 km/hr dentro del área del proyecto y área vecinal, con el fin de disminuir las emisiones y los accidentes en el área de influencia directa.</p> <p>c) No se deben hacer quemas a cielo abierto en los lugares donde se adelanten las obras de construcción del proyecto.</p> <p>d) Se debe asegurar que la presión de los compresores sea controlada de tal forma que se minimice el particulado generado por la actividad.</p>	

- e) Se debe garantizar el aislamiento del equipo y de los operarios para el uso de cortadoras y pulidoras realizando cerramiento con malla fina sintética, con el fin de mitigar el ruido y la generación de material particulado.
- f) Realizar control de los vehículos que operan para la obra, teniendo en cuenta la revisión técnico mecánica (a los que aplique) y mantenimientos preventivos para evitar procesos de combustión ineficientes.
- g) Se prohibirá a los vehículos que trabajan en el proyecto, el uso de bocinas (pito), salvo un evento de alerta y exceptuando la alarma de reversa.
- h) Los equipos que tienen generación de ruido alto, tendrán muros acústicos para disminuir la emisión de ruido hacia las comunidades aledañas.

**6. Lugar de aplicación**

Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

**7. Seguimiento y monitoreo**

**Descripción:** Control de la velocidad de los vehículos que están transportando material y que la carga esté cubierta. De esta forma se asegura minimizar las molestias ocasionadas a los pobladores del área de influencia directa del proyecto, y que la contaminación del aire sea la menor posible.

Verificación del cumplimiento de las acciones establecidas en las medidas de manejo, asegurándose de esta forma la minimización de las molestias ocasionadas a los pobladores del área de influencia directa del proyecto.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** El muestreo se hará regularmente verificando que se cumplan las actividades definidas en el Plan de Manejo. En caso de no cumplirse alguna actividad por parte de personal externo (dueños de vehículos), recordar los compromisos adquiridos.

El muestreo se hará regularmente verificando que se cumplan las actividades como la responsabilidad del tráfico vehicular dentro y fuera del sitio del proyecto, el no uso de las bocinas y cornetas, entre otras. En caso de no cumplirse alguna actividad por parte de personal externo e interno tomar las medidas pertinentes.

**Tipo de reporte:** Se hace reportes al momento de encontrar anomalías como el incumplimiento reiterado de una actividad, para que el encargado de la obra tome las medidas pertinentes

**8. Responsable de la ejecución**

Durante construcción el residente de obra, velará por que se realicen todas las medidas necesarias y durante la operación y cierre el responsable de SST y ambiental.

**FICHA No. 6 MEDIDAS DE MANEJO DE RECURSO AIRE**

**(Control de emisiones atmosféricas)**

**SEGUIMIENTO Y MONITOREO**

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Inspección de maquinaria y equipos	$\frac{\text{Numero de inspecciones realizadas}}{\text{Número total de maquinaria y equipos}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades, relación de revisión tecnomecánica vigente.
Medidas propuestas	Verificación de riego en vías, tapado de material transportado	Cualitativo	Informe de actividades archivo fotográfico

### 13.1.3 Programa de manejo para el recurso agua

Dentro del programa de manejo para el recurso agua, se elaboraron 2 fichas de manejo ambiental en la cuales se mencionan de manera clara las medidas necesarias de prevención y mitigación de los impactos que serán causados por las actividades propias del proyecto en el recurso agua.

Tabla 11 Manejo integral de cuerpos de agua

Ficha No. 7 Manejo integral de cuerpos de agua	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Formulación de medidas de control para el manejo de aguas superficiales y/o redes de alcantarillado que pueden verse afectadas por la construcción de las obras, igualmente se busca disponer y controlar en forma adecuada el combustible, sustancias químicas y residuos líquidos resultantes de las diferentes actividades del proyecto.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción, Operación y Desmantelamiento</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aporte de vertimientos líquidos y sólidos a corrientes de agua superficiales.</li> <li>• Aportes de residuos líquidos a cuerpos hídricos y sistemas de alcantarillado.</li> <li>• Contaminación de aguas superficiales.</li> <li>• Generación de olores.</li> <li>• Contaminación por hidrocarburos</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Prevención, Mitigación</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>a) Si el proyecto se desarrolla aledaño a canales o fuentes naturales (que para el caso del Nodo no aplica), se debe aislar el cuerpo de agua completamente de las obras mediante la instalación de malla sintética, y que cubra durante todo el tiempo de ejecución de la obra. La altura de la malla no puede ser inferior a 2.0 metros. Se debe proteger la ronda y evitar el aporte de sedimentos al lecho del cauce.</p> <p>b) Se prohíbe todo vertimiento de residuo líquido proveniente de las actividades del proyecto a calles, canales, cuerpos de agua o al suelo aledaño al sitio de ejecución.</p> <p>c) Cuando las cunetas y demás obras de drenaje de una construcción confluyan directamente a un cauce natural, se debe construir sedimentadores que garanticen la calidad de las aguas vertidas en corrientes naturales.</p> <p>d) Cuando se presenten derrames accidentales de combustibles sobre el suelo, se deberá atender el incidente removiendo el derrame inmediatamente. Si el volumen derramado es superior a 5 galones, debe trasladarse el suelo removido a un sitio especializado para su tratamiento, y la zona afectada debe ser restaurada de forma inmediata. Cantidades remanentes pueden ser recogidas con sorbentes sintéticos, trapos, aserrín, arena, etc. La disposición de los trapos o arena, debe ser segura para evitar la acumulación de vapores en otro sitio generando un nuevo riesgo.</p> <p>e) No se deben presentar vertimientos de aceites usados y demás materiales en los cuerpos de agua, redes de alcantarillado o su disposición directamente sobre el suelo y en caso de que en las actividades del proyecto se generen este tipo de residuos, se deberán entregar a entidades autorizadas por la autoridad ambiental de la zona (en este caso CVC) para la recepción y tratamiento de estos residuos.</p> <p>f) Debe tramitarse ante la Empresa de Servicios Públicos, el permiso para conectar a la red de alcantarillado los residuos líquidos domésticos generados en el campamento, cuando así se requiera.</p> <p>g) Cuando se requiera realizar cortes a ladrillos, tabletas, adoquines, etc, y se utilice para el desarrollo de esta actividad mecanismos con disco de tungsteno, se deberá adecuar un sistema de tratamiento para el vertimiento resultante (sedimentadores). Se podrán usar sedimentadores fijos o móviles. Al sedimento resultante, se le dará el mismo tratamiento que al de los residuos de construcción y demolición RCD.</p>	

<b>6. Lugar de aplicación</b> Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura			
<b>7. Seguimiento y monitoreo</b> <b>Descripción:</b> Evitar la disposición de efluentes contaminantes al sistema de alcantarillado y al suelo. <b>Periodicidad y lapsos del muestreo:</b> Antes de iniciar las obras constructivas y en dado caso que cerca al proyecto discorra una fuente superficial, se recomienda hacer un análisis de parámetros para conocer las condiciones de calidad del cuerpo de agua, de esta forma se pueden realizar evaluaciones continuas por cambios observados en las características del componente en la etapa constructiva del proyecto. Dichos análisis debe realizarlos el constructor de la obra periódicamente, pues es la forma de garantizar que no hay afectación alguna sobre los cuerpos de agua. <b>Tipo de reporte:</b> Se hace un informe después de obtenidos los análisis, haciendo evaluación y verificando que no se ha afectado por vertimiento alguno.			
<b>8. Responsable de la ejecución</b> Durante construcción, el residente de obra velará por que se realicen todas las medidas necesarias y durante la operación y cierre el responsable de SST y ambiental.			
<b>FICHA No. 7 MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA</b>			
<b>SEGUIMIENTO Y MONITOREO</b>			
<b>Indicador</b>	<b>Descripción del indicador</b>	<b>Tipo de indicador</b>	<b>Registro del cumplimiento</b>
Revisión	$\frac{\text{Número de sitios identificados}}{\text{Número de puntos intervenidos}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades
Incidentes presentados	Cantidad de contingencias presentadas	Cuantitativo	Informe de actividades

Tabla 12 Manejo de aguas lluvias y escorrentía

Ficha No. 8 Manejo de aguas lluvias y escorrentía	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Diseño de medidas que permitan la captación de aguas lluvias y de escorrentía evitando efectos adversos en el recurso suelo o agua. Es indispensable construir cunetas y canales de conducción para la captación de las aguas.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción y Desmantelamiento</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Afectación del suelo con la presencia de procesos erosivos</li> <li>• Contaminación de agua lluvia</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Prevención, Mitigación</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b> La medida de manejo, en caso de requerirse, consiste en construir cunetas revestidas en suelo cemento con filtros, que permitan captar las aguas lluvias y de escorrentía del sitio donde se construirá el proyecto, evitando de esta forma la afectación del suelo con la presencia de procesos erosivos, dichas cunetas irán conectadas al sistema de recolección de aguas lluvias del sector donde se localiza la obra. Para evitar que se presente algún inconveniente, el constructor debe garantizar por medio de la construcción temporal de trampas de sedimentación que permita almacenar el agua, y los sedimentos que allí queden, tratarlos como lodos o escombros.</p> <p>Se deben ejecutar en el terreno las siguientes acciones al momento de construir estas obras:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Delimitar las áreas a descapotar.</li> <li>Limpiar el terreno removiendo la vegetación existente, en este caso pasto y la capa orgánica.</li> <li>Construir las obras civiles, siguiendo lo definido en el diseño, sin causar daños innecesarios a las estructuras existentes en el sitio, principalmente redes de alcantarillado.</li> <li>Canalizar y conducir el agua lluvia y de escorrentía de manera separada de las aguas residuales, porque las aguas de escorrentía pueden ser utilizadas para alguna actividad dentro del proyecto.</li> <li>Definir en el diseño, las obras complementarias para el manejo de las aguas lluvias de cubiertas.</li> <li>Se evitará el lavado, reparación y mantenimiento correctivo de vehículos y maquinaria en la obra. Esto se realizará en centros autorizados para tal fin.</li> <li>Si se presentan derrames accidentales de aceites, acelerantes, se recogerán inmediatamente con absorbentes sintéticos, trapos, aserrín, arena, etc.</li> <li>Se prohibirá la utilización de aceites usados como combustibles de mecheros, antorchas, etc., ya que su uso está prohibido por la legislación ambiental vigente.</li> </ol>	
<p><b>6. Lugar de aplicación</b> Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura</p>	
<p><b>7. Seguimiento y monitoreo</b> <b>Descripción:</b> Verificar que las obras construidas para la captación de las aguas lluvias y de escorrentía estén de acuerdo al diseño, estén funcionando adecuadamente y que los efluentes sean conducidos separadamente de las aguas residuales. <b>Periodicidad y lapsos del muestreo:</b> Después de que la obra se construya, se realizará una prueba con la mayor precipitación que se presente, de esta forma se puede observar si la capacidad que tiene la obra, puede canalizar toda el agua y el nivel que alcanzó. En caso de ausencia de precipitaciones, realizar la actividad por medio de un carro tanque y manguera. <b>Tipo de reporte:</b> Proyectar un informe después de la prueba por precipitaciones o simulacro con carro tanque, especificando la fecha del evento, el comportamiento de la obra de captación y evaluando su capacidad, detallando el nivel alcanzado, describir, además, el comportamiento de la obra al momento de presentarse una mayor precipitación, como sería la conducción por el canal y la evacuación en el sitio.</p>	
<p><b>8. Responsable de la ejecución</b> Residente de obra- Ingeniero especialista en ambiental</p>	

FICHA No. 8 MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, ESCORRENTÍA E INUNDACIÓN			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Obras	$\frac{\text{metros lineales construidos}}{\text{Metros lineales de canal proyectado}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades
Incidentes presentados	Cantidad de contingencias presentadas	Cuantitativo	Informe de actividades

### 13.2 Programas de manejo ambiental del medio biótico

A continuación, se presenta el programa definido para el manejo del medio biótico, está compuesto por una ficha de manejo que incluye las medidas necesarias a tener en cuenta para el manejo preventivo, de mitigación y de compensación de los recursos flora fauna y paisaje.

#### 13.2.1 Programa de Manejo Recursos Flora, Fauna y Paisaje

Actualmente el sitio seleccionado para la construcción del proyecto, no tiene una vegetación boscosa, al contrario, el área está cubierta por pastos, el proyecto se implantará en zona urbana, donde dichas zonas por el desarrollo urbanístico han ocasionado una presión sobre el ecosistema generando ahuyentamiento de la fauna y cambio en el paisaje.

Tabla 13 Recuperación paisajística y repoblamiento vegetal

Ficha No. 9 Recuperación paisajística y repoblamiento vegetal	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Se busca minimizar por medio del mejoramiento de la cobertura vegetal, los impactos visuales y los cambios del entorno del sitio, que se convierta en referente positivo para la población que se encuentra dentro del área de influencia directa del proyecto. Además, que sirvan de barreras visuales y para minimizar el ruido de las vías aledañas, al igual de colaborar en la purificación del aire por el de material particulado generado en la zona.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Operación</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cambios localizados de parámetros microclimáticos</li> <li>• Modificación del paisaje natural</li> <li>• Perdida de material vegetal</li> <li>• Migración de fauna</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Mitigación, Compensación</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>a) Para mitigar y compensar los impactos generados sobre el recurso fauna, flora y paisaje, se propone incrementar la cobertura vegetal a través de la implementación de un paisajismo, que mejore las condiciones bióticas del sitio y armonice con la estructura a construir y sus alrededores. El objetivo del paisajismo es representar las especies nativas de la región, buscando que la comunidad recuerde y se apropie de nuevo del paisaje que antes se podía disfrutar y que en la actualidad es muy difícil apreciar.</p> <p>b) Se presenta a continuación, algunas medidas de manejo útiles para seleccionar el material vegetal arbóreo de reemplazo, al momento de hacer la selección de los árboles en el vivero, ya que de su calidad depende el éxito de su supervivencia así como del paisaje en su conjunto. Así mismo, se incluyen recomendaciones para el manejo del material a plantar.</p>	

c) Selección del Material Vegetal:

- Se debe hacer una adecuada selección del material en los viveros, la cual debe presentar buen estado fitosanitario, verificando que no tengan síntomas de enfermedades o ataques de plagas que puedan afectar su desarrollo y el del resto del material a emplear. Reconocer si tienen buen estado nutricional, que se refleja en el vigor de la planta, la coloración del follaje, observando la fisonomía de cada individuo, y detallando sus diferentes partes.
- En el vivero o en terrenos de diferentes proveedores de material vegetal, se seleccionarán los individuos con altura superior a los 1.50 metros, eligiendo cada especie de acuerdo con los espacios disponibles para sus características y condiciones en el terreno, y la no afectación a la edificación ya en fase de operación.

d) Siembra:

- Los suelos que se requieren para la siembra de individuos deben ser de textura suelta que faciliten el drenaje. Se recomienda la mezcla de materia orgánica (compost- humus), en proporción 1:1, esto dará como resultado un sistema radicular fuerte y resistente, tierra, gravilla, entre otros.
- El hoyado tiene unas dimensiones de 80 cm. por 80 cm, se deben abrir ocho días antes de llevar los árboles, de esta forma se puede airear bien, recordar mezclar parte de la tierra extraída del hoyo con materia orgánica para la siembra.
- Si se va a utilizar recipiente para el confinamiento de los individuos arbóreos, el tamaño debe estar acorde con la altura de la planta, especialmente cuando se van a adquirir árboles ornamentales o maderables de más de un metro de altura, previendo esto se evita adquirir árboles con la raíz en forma de espiral o “cuello de cisne”, donde su desarrollo es deficiente y no como se espera.
- En el área seleccionada para la compensación, se debe hacer replanteo, para eliminar las malezas que pueden competir por nutrientes con el nuevo individuo.
- Este se hace cada tres meses antes de que llegue el periodo de invierno, durante el primer año de siembra. Con un diámetro de dos metros alrededor del individuo a establecer.
- Al momento de la siembra se debe retirar con mucho cuidado la bolsa o recipiente en que se encuentre el individuo, procurando no deteriorar el pan de tierra, en caso de ser necesario se hacen podas radiculares y después ubicar en el centro del hoyo.
- Se debe procurar sembrar en invierno. En caso de tener que hacerlo en verano es necesario garantizar riego permanente al árbol, dos veces al día uno en la mañana (temprano) y el otro al finalizar la tarde.
- Se debe establecer un plan de seguimiento y monitoreo preventivo para la vegetación establecida con el objetivo de prevenir ataque de plagas y enfermedades, o de control periódico, en caso de presentar algún brote o afectación de plagas.
- Lo mismo debe hacerse para verificar la sobrevivencia del material establecido con el objetivo de efectuar la resiembra o reponer el individuo que presente algún atraso en su desarrollo.)

e) Medidas de Manejo de las Especies Sembradas

Para Garantizar la presencia de las especies vegetales, es necesario continuar después de la siembra con unas medidas que permitan el desarrollo normal de cada individuo, además, al momento de presentarse algún problema se pueda solucionar satisfactoriamente sin sacrificar la existencia de estas.

- Los replanteos y limpiezas, deberán realizarse mientras los árboles alcanzan un tamaño adecuado, retirando las malezas alrededor de los árboles cuatro (4) veces por año, durante el (1) primer año, para evitar la competencia por luz y por nutrientes.
- La fertilización se realiza para acelerar el crecimiento de los individuos y lograr un mayor porte en el menor tiempo posible, esta aporta nutrientes que los aprovechan de manera directa.
- Si es necesario se puede realizar poda de crecimiento, la cual elimina las ramas bajas para permitir un mejor desarrollo, crecimiento y porte al árbol, evitar la afectación por plagas y otras enfermedades.

**6. Lugar de aplicación**

Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

**7. Seguimiento y monitoreo**  
 Se deberá realizar una revisión para verificar el establecimiento de los árboles en el sitio de siembra, así como la pertinencia de las medidas de manejo. Además, se deberá hacer seguimiento durante el primer mes con el fin de identificar las necesidades de reposición o reemplazo de los individuos muertos o enfermos.  
 Indicadores sugeridos:  
 - Porcentaje de supervivencia:  
 [Total de individuos plantados / Individuos vivos al final del mes 1]\*100  
 - Porcentaje de morbilidad:  
 [Total de individuos enfermos / Total de individuos plantados]\*100

**8. Responsable de la ejecución**  
 Residente de obra- Ingeniero especialista en ambiental

FICHA No. 9 RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA Y REPOBLAMIENTO VEGETAL			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Recuperación de áreas intervenidas	$\frac{\text{Total Áreas revegetalizadas}}{\text{Total áreas intervenidas del proyecto}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades

Tabla 14 Manejo de flora y fauna

Ficha No. 10 Manejo de flora y fauna	
<p><b>1. Objetivos y metas</b>            Prevenir y mitigar los posibles efectos de las actividades del proyecto en sus diferentes etapas sobre la estructura y dinámica poblacional de la fauna silvestre, y su distribución en el área del proyecto.            Evitar la degradación de la flora por aprovechamiento forestal en el sector.            Garantizar la prevención del 100% de los impactos generados por el proyecto a las poblaciones de fauna y flora silvestre dentro de la zona de intervención.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b>            Obras previas, Construcción</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cambios localizados de parámetros microclimáticos</li> <li>• Modificación del paisaje natural</li> <li>• Migración de fauna</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b>            Mitigación, Prevención</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b>            Aunque el predio seleccionado para la implantación del proyecto, corresponde a zona urbana con alta antropización, se debe tener en cuenta lo siguiente.</p> <p>Para garantizar un manejo adecuada sobre la fauna y flora presente en el sector es necesario realizar:</p> <p>a) Inducción ambiental:            Se deberá informar en materia ambiental al personal de obra en la etapa de obras previas y constructiva del proyecto, con el fin de generar conciencia y actuar de manera indicada para la no afectación sobre la fauna y flora posible en el sector. Dichas charlas deben tratar temas sobre la no caza y comercialización de fauna, la importancia de los ecosistemas naturales y de las coberturas boscosas como reservorio de biodiversidad y los demás temas que sean pertinentes durante la construcción del proyecto.</p> <p>b) Fauna silvestre            Antes de iniciar las obras, llevar a cabo un reconocimiento del sector y si es necesario realizar ahuyentamiento de fauna, lo cual consiste en realizar un barrido por las diferentes zonas azuzando los animales en sus madrigueras o nidos mediante la generación de emisiones fuertes de ruido que llamen la atención o con objetos (varas) para realizar movimientos en la hojarasca y que zonas que llamarían la atención de pequeños vertebrados como ranas, lagartos, serpientes, o pequeños roedores. Al mismo tiempo, se evaluará la</p>	

presencia de nidos o madrigueras, con mayor énfasis en las zonas de bosque ripario y coberturas naturales y/o seminaturales, tratando de hacer una marca en el árbol o en sitio en el que se encuentre la madriguera (se recomienda hacer marcaciones temporales con tiras de cinta flaging de color llamativo).

En el caso de las aves, se hará uso del método de exclusión, que constituye un método no invasivo que consiste en la instalación de siluetas de un ave rapaz en el dosel de los árboles, el cual ahuyenta a aves adultas al identificar la silueta como un enemigo natural o depredador generando la necesidad de buscar otro tipo de hábitat.

En caso de encontrarse algún animal silvestre en un sector de la obra, se deberá evaluar si este deber ser capturado o no, es así que se debe llevar un registro de las especies encontradas. Seguidamente, si el animal debe ser capturado, esta acción debe ser llevada por un profesional en el manejo de fauna silvestre y dar conocimiento a la Alcaldía Municipal, Policía ambiental y a la Autoridad ambiental “CAV” para que se coordine el transporte y entrega del espécimen, y quienes deban tomar la decisión de su reubicación y liberación.

Es de indicar, que a ningún ejemplar capturado o herido accidentalmente se le matará a menos que se encuentre en peligro la vida de una persona.

En caso de encontrar nidos o madrigueras se recomienda dejarlas en su sitio, procurando aislarlas con señalización de cintas de colores o cinta peligro para que las personas del proyecto se mantengan distantes, en caso que los nidos o madrigueras estén en sitios de accesos prioritarios a las zonas de trabajo, se deberá contactar a la autoridad ambiental competente.

- c) Para el manejo de la flora, en primer lugar, es de indicar que el sitio a intervención esta desprovisto de vegetación arbórea, pero se hace necesario previamente a la intervención un reconocimiento al sector y diligenciar un acta donde se indique las características del mismo.
- d) No se debe sustraer del área sujeta a intervención y mucho menos de otras áreas o sitios de intervención especies de flora y fauna. Se deberá realizar una inspección en los sitios o frentes de obra, de igual manera se deberá antes de realizar la actividad un reconocimiento sobre la zona para verificar la existencia de fauna silvestre y posibles madrigueras en el sitio de intervención.

**6. Lugar de aplicación**

Área de ejecución del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

**7. Seguimiento y monitoreo**

**Descripción:** Verificar que las acciones propuestas se estén aplicando de acuerdo al evento o necesidad

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** Se realizarán inspecciones en el frente de obra y en las charlas preoperacionales diarias, se recordará al personal sobre el manejo de este aspecto y comentarios si han visto fauna sobre el sector.

**Tipo de reporte:** Se hacen reportes al momento de encontrar fauna, así como el incumplimiento reiterado de una actividad, para que el encargado de la obra tome las medidas pertinentes.

**8. Responsable de la ejecución**

Residente de obra- Profesional SST - Ingeniero especialista en ambiental

FICHA No. 10 MANEJO DE FLORA Y FAUNA			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Capacitaciones	$\frac{\text{Numero de charlas realizadas}}{\text{Numero de charlas programadas}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades, registro fotográfico
Fauna encontrada	$\frac{\text{Numero de individuos movilizados}}{\text{Numero de individuos encontrados}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades, registro fotográfico
Actas	Acta diligenciada	Cuantitativo	Formato de acta diligenciado, registro fotográfico



### 13.3 Programa de Medio socioeconómico

Las medidas propuestas para el componente socioeconómico son en su gran mayoría de prevención y mitigación, el manejo de este componente está constituido por sus respectivos programas, dichos programas a su vez están compuestos por sus fichas de manejo. Con el fin de incluir los aspectos necesarios para cubrir en su totalidad los impactos causados a la comunidad tanto en el área de influencia directa como indirecta, se formularon fichas de manejo ambiental que incluyen los siguientes temas:

- Información y participación comunitaria
- Contratación mano de obra local
- Señalización
- Manejo de Seguridad y salud en el trabajo
- Manejo de infraestructura de predios y de servicios públicos

Este programa incluye las fichas de manejo que abarcan el manejo de información, participación, contratación de mano de obra y señalización.

*Tabla 15 Información y participación comunitaria*

Ficha No. 11 Información y participación comunitaria	
<p><b>1. Objetivos y metas</b>                      Promover que las comunidades conozcan, analicen, participen, hagan seguimiento a las decisiones que afectan su entorno y propendan por la sostenibilidad de las obras ejecutadas.                      Potenciar los impactos sociales positivos generados por la ejecución del proyecto de infraestructura de innovación.                      Prevenir y/o mitigar los impactos sociales positivos generados por la ejecución de los proyectos de infraestructura pública.                      Brindar información clara, veraz y oportuna a las comunidades influenciadas por las obras del proyecto.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b>                      Obras previas, Construcción, Operación y Desmantelamiento</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aceptación del proyecto</li> <li>• Incomodidades de la población cercana al proyecto</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b>                      Mitigación, Prevención, Control</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>e) Instalación de punto de información, este es un punto de encuentro ciudadano ubicado en el área de influencia directa del proyecto, con la instalación de este punto se busca la difusión y actualización periódica de la información inherente al proyecto.</p> <p>f) Instalación de punto de atención al ciudadano, este punto puede ser ubicado junto con el punto de información, en dicho punto de atención al ciudadano, se deberá establecer un sistema de atención donde se registran todas las solicitudes, observaciones, sugerencias, quejas y reclamos. Entrega de formularios de quejas y reclamos.</p> <p>g) Publicación de afiches informativos, estos afiches constituyen una herramienta de información masiva sobre generalidades del proyecto que se instalarán en diferentes puntos ubicados estratégicamente en el área de influencia tanto indirecta como directa o instalación de una valla informativa.</p>	

- h) Elaboración y entrega de volantes de información, estos volantes corresponderán a una herramienta de información que contienen aspectos específicos del proyecto para que el ciudadano oportunamente se entere de las características del proyecto, las afectaciones temporales generadas por las actividades propias del proyecto, así como los avances y medidas socio ambientales.
- i) Se deben programar reuniones informativas con la comunidad circundante al proyecto, con el fin de dar a conocer el diseño del proyecto y todas las actividades constructivas para implementarla, como también la infraestructura complementaria como vías, andenes, entre otros.

#### 6. Lugar de aplicación

Área de influencia directa del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

#### 7. Seguimiento y monitoreo

##### Descripción:

- Velar por el cumplimiento de los procesos informativos a la comunidad frente al proyecto que se va a realizar en el sitio.
- Vigilar el estricto cumplimiento de los acuerdos establecidos con la comunidad.
- Supervisar permanentemente las actividades desarrolladas y a desarrollar, para prevenir posibles situaciones que causen molestias a los habitantes del área de influencia directa del proyecto.
- Atención inmediata a las quejas y problemas que pueda generar el proyecto a la comunidad.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** Se presentarán reportes cada que se desarrollen actividades o jornadas con la comunidad, dentro de los quince días siguientes a la realización de dichas acciones y cada mes hasta la finalización de la obra.

**Tipo de reporte:** Se llevará una bitácora que especifique tanto, actividades con la comunidad, como también posibles quejas de la población frente a la obra y cuáles fueron las soluciones dadas. Esta bitácora siempre estará en un sitio visible y de fácil acceso para visitantes como trabajadores de la obra.

#### 8. Responsable de la ejecución

Residente de obra- Profesional Social – Profesional SST

FICHA No. 11 INFORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Reuniones con la comunidad	$\frac{\text{Numero de reuniones realizadas}}{\text{Número de reuniones programadas}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades, formato de asistencia
Divulgación de información	<i>Numero de plegables entregados o Numero de vallas instaladas</i>	Cuantitativo	Informe de actividades

Tabla 16 Contratación mano de obra

Ficha No. 12 Contratación mano de obra			
<b>1. Objetivos y metas</b> Mitigar las expectativas de la población en edad de trabajar con la contratación de mano de obra no calificada en el área de influencia del proyecto. Potenciar la generación de empleo en el área de influencia del proyecto		<b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción, Operación y Desmantelamiento	
<b>3. Impacto a manejar</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Generación de expectativas</li> <li>• Aumento en la demanda de servicios y comercio local</li> </ul>		<b>4. Tipo de medida</b> Mitigación, Prevención, Control	
<b>5. Acciones a desarrollar</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>Informar a la comunidad sobre el requerimiento de personal y el tipo de calificación que se requiere en el proyecto. (Este tema puede ser incluido en el programa de información y participación comunitaria).</li> <li>Realizar la inscripción con un formulario sencillo, el cual da cuenta de la experiencia del aspirante, otras actividades que haya desempeñado, lugar de residencia, tiempo de permanencia en la región, entre otros.</li> <li>Tener en cuenta la información que puedan proporcionar las Juntas de Acción Comunal, pues algunas pueden encontrarse organizadas en cuanto a la oferta de personal.</li> <li>Realizar la contratación de acuerdo con los requisitos legales vigentes.</li> <li>Realizar la labor de inducción y de capacitación en aspectos ambientales al personal empleado.</li> </ol>			
<b>6. Lugar de aplicación</b> Área de influencia directa del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura			
<b>7. Seguimiento y monitoreo</b> <b>Descripción:</b> Verificar la información a la comunidad y a las diferentes bolsas de empleo. <b>Periodicidad y lapsos del muestreo:</b> Realizar el seguimiento de las personas convocadas y las contratadas. <b>Tipo de reporte:</b> Se hace reporte al momento de contratación al personal.			
<b>8. Responsable de la ejecución</b> Dirección administrativa			
FICHA No. 12 CONTRATACIÓN MANO DE OBRA LOCAL			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Contratación mano de obra	$\frac{\text{Número de personas contratadas}}{\text{Número de personas mano de obra no calificada del sector}} \times 100$	Cuantitativo	formato de contratación

Tabla 17 Señalización

Ficha No. 13 Señalización	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Implementación de las medidas requeridas para el suministro, almacenamiento, transporte e instalación de señales reglamentarias, informativas y preventivas requeridas en el desarrollo del proyecto, con el fin de garantizar la seguridad e integridad de los peatones y trabajadores, y evitar en lo posible la restricción u obstrucción de los flujos vehiculares y accidentes.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción, Operación y Desmantelamiento</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alteración en el entorno paisajístico</li> <li>• Incomodidades a la comunidad</li> <li>• Alteración del flujo vehicular</li> <li>• Incremento en la accidentalidad peatonal, vehicular y fauna silvestre</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Mitigación, Prevención, Control</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>a) En la selección e instalación de señales de tránsito se debe dar cumplimiento al código nacional de tránsito al “Manual de Señalización Vial del Ministerio de Transporte” (Resolución 1885 del 2015), o a cualquier otra norma que lo modifique o sustituya.</p> <p>b) Se deberán definir y señalar las zonas de cargue y descargue de materiales; vías de acceso al proyecto, vías internas, área de construcción y otras áreas que se puedan considerar como zonas de riesgo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Señales preventivas: Orientadas a advertir sobre la existencia y clase de peligros que se pueden presentar: presencia de combustibles, caída de materiales, excavaciones, entrada y salida de volquetas, líneas eléctricas de alta tensión, entre otros. Deben estar ubicadas en sitios visibles tanto dentro como afuera de la obra.</li> <li>• Señales reglamentarias: Contiene información sobre limitaciones, prohibiciones o restricciones cuya infracción puede ser sancionada.</li> <li>• Señales informativas: Tiene por objeto la identificación de la obra en cuanto a contratistas, obreros y/o personal ajeno a la obra (por ejemplo, cascos de diferentes colores, carnés, uniformes). Indican en general la localización de sitios de interés (caspete, oficinas, almacenes, baños, entre otros).</li> </ul> <p>c) Para la demarcación de lugares se instalarán cintas plásticas de mínimo 12 cm de ancho con franjas amarillas y negras, o malla sintética que demarque todo el perímetro del frente de trabajo. La cinta o la malla se apoyarán sobre señalizadores tubulares de 1,20 metros de alto como mínimo, espaciadas cada 3 a 5 metros.</p> <p>d) El contratista, debe garantizar que en todo momento, se encuentren aislados los sitios de excavación o frentes en los que se esté desarrollando cualquier tipo de actividad de obra, del flujo peatonal y/o vehicular.</p> <p>e) Cuando se adelanten labores de excavación en el frente de obra se debe aislar totalmente el área excavada (delimitar el área con lona verde o malla traslucida azul soportada sobre parales de madera, la altura de esta demarcación no debe ser menor de dos metros, un metro inferior para la tela verde y un metro superior para la malla azul) y fijar avisos preventivos e informativos que indiquen la labor que se está realizando. Para excavaciones con profundidades mayores a 50 cm y en caso de vías la obra debe contar con señales nocturnas retro-reflectivas o luminosas, tales como conos luminosos, licuadoras, flechas, ojos de gato o algún dispositivo luminoso sobre los parales o señalizadores tubulares, cinta de demarcación, entre otros.</p> <p>f) La cinta o malla deberá permanecer perfectamente tensada y sin dobleces durante el transcurso de las obras.</p> <p>g) Todas las señales y dispositivos de señalización que se instalen en espacio público deben estar elaborados en materiales reflectivos, según las exigencias del Manual de Señalización vial del Min transporte (Resolución 1885 de 2015).</p>	



- h) Todos los elementos de señalización y de control de tráfico se deben mantener perfectamente limpios y bien colocados y ubicados.
- i) Se instalarán las señales al lado derecho de la vía, teniendo en cuenta el sentido de circulación del tránsito y que se visualicen fácilmente.
- j) Se deberá utilizar pintura reflectiva, formas y colores apropiados en la elaboración de la señalización: Prohibición (círculo rojo), advertencia, precaución (triángulo amarillo), información (rectángulo azul), rutas de evacuación (rectángulos verdes).
- k) Se deberá cumplir a cabalidad con cada uno de los requerimientos y disposiciones de la Secretaría de Tránsito y Transporte Municipal, al igual que con las disposiciones contenidas en el Manual de Señalización Vial de Mintransporte (Resolución 1885 del 2015), o aquella que la modifique y/o sustituya.
- l) Toda la señalización debe ser retirada dentro de las 72 horas siguientes a la terminación del proyecto.
- m) Se deberá contar con personal de controladores de tráfico o comúnmente conocidos como paleteros para el control de ingreso y sobre todo a la salida de los lugares de intervención, esto con el fin de prevenir un accidente de tránsito o accidente con algún peatón o biciusuario por el ingreso de los vehículos tanto de carga pesada como de maquinaria amarilla a la vía.

#### 6. Lugar de aplicación

Área de influencia directa del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

#### 7. Seguimiento y monitoreo

**Descripción:** Verificar la elaboración y puesta en marcha de las medidas de señalización, las autorizaciones necesarias para intervenir las vías a utilizar (si es el caso), con la autoridad respectiva y efectuar el seguimiento permanente a la aplicación de las medidas, estableciendo su cumplimiento o deficiencia y plantear los correctivos necesarios, revisar que todas las señales estén colocadas en los sitios especificados.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** El monitoreo en la vía y los sitios de trabajo se ejercen de manera continua durante la etapa constructiva.

**Tipo de reporte:** Se hace reporte en el momento que suceda alguna eventualidad, además se elabora informe estableciendo los lugares donde se ubicaron las señales, la cantidad de personal a cargo de colaborar con el flujo vehicular dentro y fuera de la obra en las jornadas donde se labora.

#### 8. Responsable de la ejecución

Residente de obra, Profesional SST

#### FICHA No. 13 SEÑALIZACIÓN

#### SEGUIMIENTO Y MONITOREO

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Sitios identificados para señalización	$\frac{\text{Número de sitios señalizados}}{\text{Número de sitios identificados}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades, Registro fotográfico

Tabla 18 Manejo de Seguridad y salud en el trabajo

Ficha No. 14 Manejo de seguridad y salud en el trabajo	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Definir acciones concretas frente a la prevención y control de factores de riesgo, evitando accidentes laborales que atenten a la integridad física y mental de todos y cada uno de los trabajadores del proyecto.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción, Operación y Desmantelamiento</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alteración de la salud de los trabajadores</li> <li>• Accidentes laborales</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Prevención y Control</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>a) Etapa de excavaciones</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Eliminar todo obstáculo como piedras o materiales sobrantes de madera, que puedan ocasionar riesgos de accidentalidad durante el desarrollo de estas actividades.</li> <li>• Realizar un estudio de todas las estructuras adyacentes, para determinar los posibles riesgos que se puedan presentar en el frente de trabajo. En caso de que se presente un descenso, hundimiento o agrietamiento antes de iniciar el proceso de excavación, se tomarán las fotografías y se medirán en su ancho, largo y longitud los eventos presentes, además se elaborará un registro fotográfico con la fecha correspondiente.</li> <li>• Construir de acuerdo con los diseños de cálculos entregados al constructor, en caso de presentar algún problema o inquietud se debe consultar con los ingenieros del diseño, si no es posible recibir respuesta alguna realizar comité con la interventoría para buscar la solución.</li> <li>• Cuando las excavaciones sean muy profundas y exista el riesgo de caídas de los trabajadores, los bordes deben ser lo suficientemente resguardados por medio de vallas y durante la noche la zona de riesgo deberá señalizarse a través de avisos o señales luminosas.</li> <li>• Las excavaciones circulares y profundas, deberán contar con medios de acceso y salida para los trabajadores. Deberán estar en contacto permanente con el personal que se encuentra en la superficie. Si en el fondo de la excavación labora una sola persona, esta será provista de cinturón y arnés de seguridad con el correspondiente cable de vida, controlado desde la superficie por una persona que será responsable del trabajador.</li> </ul> <p>b) Construcción de la infraestructura</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se construirá la infraestructura de manera que garantice la seguridad y salud de los trabajadores y el público en general, las cuales contarán con buena iluminación en cuanto a cantidad y luminosidad, acorde con las actividades a realizar en el frente de obra, estas deben mantenerse en condiciones adecuadas de temperatura, que no alteren la salud ni limitaciones en la eficiencia de las tareas.</li> <li>• Se debe proporcionar la ventilación necesaria para garantizar el aire limpio.</li> <li>• Todo lugar por donde deban transitar los trabajadores deberá tener una altura mínima de 1.8 m. entre el piso y el techo, en donde se encuentren instaladas estructuras que soporten maquinaria, equipos entre otros, para evitar accidentes por golpes y se colocaran pasarelas metálicas con pasamanos que garantizan solidez y seguridad.</li> <li>• Las escaleras que se utilizan como elementos que comunican entre las diferentes plantas del edificio, ofrecerán las debidas condiciones de solidez, estabilidad y seguridad.</li> </ul> <p>c) La seguridad para trabajar en andamios es:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los equipos de andamio deberán estar correctamente instalados y operados.</li> <li>• La protección contra caídas puede incluir arneses de seguridad, rieles de seguridad y rodapiés.</li> <li>• El andamio debe estar vertical y sus pisos nivelados, descansando en contacto firme con una superficie resistente.</li> <li>• El andamio debe ser fuerte y tener todo los pernos y tuercas apretadas.</li> <li>• Los equipos dañados o de construcciones inapropiadas no se deben utilizar.,</li> </ul>	

- Para evitar los peligros de electrocución, los tendidos eléctricos deben estar alejados de los andamios.
- Las piezas de madera a utilizar deben ser de buena calidad, estando en perfecto estado de conservación, al poner en los andamios estas estructuras, deben quedar bien aseguradas con la ayuda de cuerdas resistentes o alambre que garanticen que no haya movimiento alguno y de esta forma evitar accidentes.
- Las escaleras deberán cumplir las especificaciones técnicas, construidas con materiales de buena calidad y garantizar que tengan la resistencia adecuada por medio de las cargas y tensiones que deban soportar.
- La longitud máxima será de 5.0 m. no podrá sobrepasar esta medida, pues si no se cumple con esta medida se inicia el riesgo para el trabajador.
- No se podrá hacer empates entre escaleras.

d) Implementos del trabajo

- A los trabajadores se les suministrará ropa y calzado adecuado de acuerdo al trabajo a realizar y riesgos que puedan correr o estén expuestos.
- La ropa de trabajo debe ajustarse bien. Además, se exigirá que las prendas de vestir no estén sueltas, desgarradas o rotas y que las cadenas de llaveros y pulseras de relojes, entre otros no se utilicen mientras se estén desarrollando las actividades, para evitar riesgos cuando se esté en proximidades de equipos y máquinas.

e) Equipos y elementos de protección:

Se suministrará a los trabajadores elementos de protección individual, cuando estos estén expuestos a: riesgos físicos, mecánicos, químicos, biológicos, ergonómicos, los cuales deben reunir las condiciones de seguridad y eficiencia de acuerdo a la naturaleza del riesgo. Estos elementos deben cumplir con las normas de seguridad vigentes y son los siguientes:

- Casco: En la obra en todo momento se debe utilizar el casco de seguridad, es de uso obligatorio para colaboradores y visitantes de la obra.
- Protecciones auditivas: Para los trabajadores que realizan actividades en donde se genera mucho ruido, ellos están expuestos a sufrir lesiones auditivas.
- Gafas de seguridad: para los trabajadores que realizan actividades donde se generan proyecciones de partículas o sustancias tanto sólidas como grasas (corte de ladrillo, demoliciones y martilleo), estos pueden ocasionar lesiones a los ojos del trabajador. El tipo de gafas depende del tamaño de las partículas que se proyecten.
- Tapabocas: Para los trabajadores que realizan actividades donde se generan gran cantidad de material particulado.
- Protectores del sistema respiratorio: Para los trabajadores que realizan actividades donde se generan emisiones de gases por equipos y maquinaria, como también reacciones químicas, físicas y tóxicas de sustancias utilizadas para actividades específicas en el proceso constructivo.
- Guantes: Su utilización es de carácter obligatorio cuando se manipulen materiales, equipos, herramientas y sustancias que puedan causar lesiones a los brazos y manos. El tipo de guantes dependerá de la actividad que se deba realizar, pueden ser de carnaza, plástico, dieléctricos, entre otros.

f) Atención de primeros auxilios

- Se dotará el campamento o frente de obra con un equipo o botiquín, para atender las posibles emergencias, con la dotación respectiva, además contar con una camilla rígida y extintores debidamente ubicados y rotulados de clase A, B y C.
- Se contará en la obra con personal capacitado y debidamente certificado en conocimientos de brindar los primeros auxilios.

**6. Lugar de aplicación**

Área de influencia directa del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

### 7. Seguimiento y monitoreo

**Descripción:** Reducir al máximo los riesgos para la salud de trabajadores, visitantes, moradores del sector y transeúntes de la obra.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** El muestreo se hará regularmente verificando que se cumplan las actividades establecidas en el plan de manejo. En caso de no cumplirse alguna actividad por parte de personal se deben tomar las medidas pertinentes.

**Tipo de reporte:** Hacer reportes al momento de que se presente alguna eventualidad con los trabajadores o personas externas al proyecto, como también el incumplimiento de alguna actividad o acuerdo pactado, para que el encargado de la obra tome las medidas pertinentes.

### 8. Responsable de la ejecución

Residente de obra, Profesional SST

FICHA No. 14 MANEJO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Trabajadores accidentados	$\frac{\text{Número de trabajadores accidentados}}{\text{Número total de trabajadores}} \times 100$	Cuantitativo	Informe de actividades, formato de reporte de accidentes
Capacitación en SST	$\frac{\text{Número de capacitaciones realizadas}}{\text{Número de capacitaciones programadas}} \times 100$	Cuantitativo	Registro de asistencia
Personal capacitado	$\frac{\text{Número de trabajadores capacitados}}{\text{Número total de trabajadores}} \times 100$	Cuantitativo	Registro de asistencia

Tabla 19 Manejo de infraestructura de predios y servicios públicos

Ficha No. 15 Manejo de infraestructura de predios y de servicios públicos	
<p><b>1. Objetivos y metas</b> Realizar el registro del estado físico de todas las construcciones e infraestructura, previo al inicio de las actividades constructivas del proyecto, verificando el estado inicial de las mismas. Identificar riesgos y prevenir conflictos con la comunidad del Barrio Doña Ceci, sobre todo las viviendas que colindan con el predio sujeto a intervención.</p>	<p><b>2. Etapa del proyecto</b> Obras previas, Construcción, Operación y Desmantelamiento</p>
<p><b>3. Impacto a manejar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Daños a infraestructura de viviendas colindantes al proyecto</li> <li>• Afectación a la infraestructura de servicios públicos</li> <li>• Generación de conflictos con la comunidad</li> </ul>	<p><b>4. Tipo de medida</b> Prevención, Control</p>
<p><b>5. Acciones a desarrollar</b></p> <p>n) Levantamiento o diligenciamiento de actas de vecindad</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El contratista de obra levantará actas de vecindad para las construcciones (viviendas) e infraestructura vial que se encuentren colindando con el sitio sujeto a intervención o al área de influencia directa, con el fin de verificar el estado inicial de los predios, identificar riesgos y prevenir afectación a los mismos o inconvenientes posteriores.</li> <li>• Se deberá realiza el levantamiento de las actas de vecindad apoyado de registro fotográfico y fílmico del predio en el formato que facilite la Interventoría, a través del registro del estado de construcción y la infraestructura vecina a las actividades de la obra.</li> <li>• La elaboración de actas de vecindad deberá estar apoyada, por el concepto de un profesional técnico (ingeniero civil, arquitecto) y con el acompañamiento de un profesional social (trabajador social, psicólogo, comunicador social). El equipo de trabajo del Contratista de obra encargado de realizar el levantamiento de actas de vecindad, estará debidamente identificado portando el carné de la empresa.</li> <li>• El levantamiento de las actas de vecindad; se realizará ocho (8) días antes del inicio de las obras en el área de influencia directa (AID) de la obra y serán aprobadas por la Interventoría, posterior a lo cual ingresarán al archivo de obra.</li> <li>• El contratista de obra tendrá siete (7) días para entregar al responsable o propietario del predio, la copia del Acta de Vecindad, con la firma de la interventoría, señalando que todo el registro fílmico y fotográfico en medio magnético reposan en el archivo de la Oficina de Información y Atención al Usuario, el cual puede ser consultado cuando se desee.</li> <li>• Se informará de manera previa a los propietarios o representantes de predios, las fechas en las cuales se realizará la actividad de levantamiento de actas de vecindad, con el fin de procurar contar con la participación del propietario o responsable del predio, contando previamente con su aval para la realización de la misma.</li> <li>• Cuando no se pueda realizar el levantamiento del acta de vecindad por ausencia del propietario o responsable del predio, se realizarán hasta tres (3) visitas dejando constancia de lo anterior con fechas establecidas. Los predios en los cuales no sea posible realizar el Acta de vecindad se notificarán a la interventoría, quien notificará a la entidad contratante.</li> </ul> <p>a.a) Procedimiento en caso de reclamaciones por daños en la infraestructura de predios</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Recibir la reclamación y programar con el peticionario una visita técnica al predio, en compañía de la Interventoría dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha de recepción del reclamo.</li> <li>• Se revisará el Acta de vecindad, con el fin de evaluar si hay responsabilidad o no en las presuntas afectaciones. En caso de no haber responsabilidad del proyecto, se emitirá mediante oficio el concepto técnico al peticionario dando así el cierre de la reclamación. Para los casos en los cuales haya responsabilidad del Contratista de obra, se procederá a determinar los recursos y actividades</li> </ul>	

que se requieren para dar solución a la manifestación ciudadana, estableciendo tiempos de solución y dejando registro.

- Una vez se verifique la responsabilidad de la obra en el daño, se procederá a determinar los recursos y actividades que se requieren para solucionar la manifestación ciudadana presentada.
- Estas actividades deben consignarse en un formato de Atención al Ciudadano, incluyendo los tiempos acordados para los arreglos y debe ser firmado por las partes intervinientes.
- Cuando se presenten discrepancias entre la Interventoría y el Contratista de obra sobre la responsabilidad en los daños presentados, se acudirá al Supervisor asignado por la entidad contratante.
- Si el supervisor de la entidad contratante establece que la responsabilidad del daño es del contratista, este deberá proceder a reparar los daños ocasionados. Las reparaciones por razones imputables al Contratista no serán objeto de pago por el contrato.
- Todo el proceso de restauración de las condiciones iniciales del predio deben quedar explícitas en el formato de Atención al Ciudadano que se diseñe, indicando los siguientes datos: Fecha de ingreso de la queja a la Oficina de Información y Atención al Ciudadano.
- Fecha de la visita del equipo del contratista al predio para verificar los daños y las responsabilidades. Valoración técnica de la queja por parte del equipo del contratista.
- Consignar información sobre el estado del predio según el Acta de Vecindad.
- Registro fotográfico tomado del acta de vecindad del área afectada.
- Registro fotográfico del área afectada.
- Clasificación de la restauración: Reparación, Restitución o Compensación.
- Describir y registrar fotográficamente las actividades para el restablecimiento de las condiciones iniciales del área afectada en el predio.
- Descripción de las actividades realizadas para el restablecimiento de las condiciones físicas que tenía el área afectada del predio. Registro fotográfico de las reparaciones, una vez concluidas.
- Evaluación de la restauración por parte del ciudadano (a) que presentó la queja.
- Fecha de cierre de la manifestación ciudadana.
- Firma (legible) de aceptación de las reparaciones por parte del ciudadano (a) que presentó la queja.
- Firma (legible) de los profesionales del área técnica y social del contratista.

o) Levantamiento de actas de compromiso

El contratista de obra elaborará actas de compromiso con el propietario o responsable del predio determinado, cuando por el desarrollo de las obras se presente alguna eventualidad que requiera del permiso del propietario o responsable del predio para su ocupación o utilización, diligenciando los acuerdos que se consideren necesarios.

b.b) Procedimiento para el levantamiento de las actas de compromiso

- Se identificarán el o los predios que pueden ser soporte temporal a las actividades de obra.
- El área social establecerá contacto con el responsable o el propietario del predio a quien se le presentará la solicitud verbalmente, explicando las acciones necesarias, el tiempo requerido y toda la información pertinente. Una vez el propietario o responsable del predio requerido temporalmente acepte las condiciones, se procederá a elaborar el Acta de Compromiso consignando los siguientes datos:
  - Indicar que es un Acta de Compromiso
  - Fecha del levantamiento del Acta de Compromiso
  - Dirección o localización del predio requerido temporalmente
  - Nombre y Apellidos completos del responsable o propietario del predio.
  - Indicar objetivo e Indicar el área requerida.
  - Tiempo que durará la ocupación y condiciones de entrega
  - Condiciones económicas por el uso temporal: precio, formas de pago, etc.
  - Nombre y apellidos de los profesionales sociales y técnicos del contratista

- Señalar que se realizó en el predio Acta de Vecindad
  - Se realizará un registro fílmico antes de su uso por parte del contratista.
  - Se entregará una copia del Acta de Compromiso al responsable o propietario del predio.
  - Una vez se termine la ocupación temporal, se entregará el predio y el área utilizada, en las condiciones acordadas en el documento. En caso de daños, estos deben ser reparados, incluyendo los materiales y la mano de obra que se requiere la reparación.
- p) Medidas para prevenir la afectación de infraestructura de servicios públicos
- El área técnica del proyecto deberá informar al área social acerca de las intervenciones que se puedan presentar en los servicios públicos, así como la identificación de la existencia de redes, con el fin de que el Profesional Social determine la estrategia informativa como máximo tres (3) días antes de la intervención.
  - Cuando la actividad de obra lo amerite, a través de volantes o de los medios informativos que se dispongan, se informará a la comunidad sobre la ejecución de la actividad.
  - En caso de requerirse cortes de los servicios públicos, se debe informar previamente a la comunidad a afectar y contar con un Plan de Contingencia, en dado caso de la demora en restablecer los servicios.
  - En caso de actividades extraordinarias e imprevistas, se dará aviso a la empresa prestadora de servicio, se informará sobre la afectación a la comunidad.

#### 6. Lugar de aplicación

Área de influencia directa (Barrio Doña Ceci) del proyecto Distrito de Innovación Nodo Buenaventura

#### 7. Seguimiento y monitoreo

**Descripción:** Verificar la elaboración y puesta en marcha de las acciones a desarrollar, estableciendo su cumplimiento o deficiencia y plantear los correctivos necesarios.

**Periodicidad y lapsos del muestreo:** Se realizarán seguimiento a las solicitudes allegadas por la comunidad, así como el cierre de las actas una vez terminadas las obras y cumplido el desmantelamiento.

**Tipo de reporte:** Se hace entrega de las actas de vecindad diligenciadas y reporte en el momento que suceda alguna eventualidad.

#### 8. Responsable de la ejecución

Profesional Social, Residente de obra.

FICHA No. 15 INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS			
SEGUIMIENTO Y MONITOREO			
Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Registro del cumplimiento
Levantamiento de actas	$\frac{\text{Número de actas levantadas}}{\text{Número de predios identificados}} \times 100$	Cuantitativo	Actas diligenciadas, Registro fotográfico
PQRS	$\frac{\text{Número de respuestas generadas}}{\text{Número de requerimientos}} \times 100$	Cuantitativo	Oficios de respuesta
Suspensión de servicios	Número de veces de servicios suspendidos	Cuantitativo	Evidencia de comunicaciones a la comunidad

## 14 DESMANTELAMIENTO Y LIMPIEZA

Una vez terminadas las obras, se requiere del desmonte de las instalaciones utilizadas y la restauración de las áreas ocupadas. Las principales áreas objeto son:

- Áreas donde se instalaron campamentos y oficinas.
- Áreas donde se instalaron y destinaron para el almacenamiento de materiales, talleres de preparación de materiales.
- Áreas de patios de maniobras aledañas a la obra.

El objetivo principal del desmantelamiento y limpieza del área, es restaurar ambientalmente las áreas donde se han llevado a cabo desmantelamientos de instalaciones útiles en el momento de la construcción de obras del proyecto.

Impactos ambientales a prevenir o mitigar:

- Alteración de la calidad paisajística.
- Alteración de la estabilidad del terreno.
- Alteración de las características del suelo.
- Alteración de la calidad de agua por arrastre de sedimentos.

### 14.1 Plan de acción

- Desmantelamiento de Instalaciones

El desmantelamiento de instalaciones deberá realizarse inmediatamente después de terminadas las obras, disminuyendo así el impacto paisajístico sobre el ambiente. Este desmantelamiento deberá llevarse a cabo retirando todas las infraestructuras, así como los equipos que fueron utilizados durante la etapa constructiva.

Se deberán retirar todas las superficies duras que se hayan desarrollado en la fase constructiva. En el caso de instalaciones hidráulicas y pozos sépticos estas deberán clausurarse. Los trasteos de instalaciones y materiales sobrantes deberán seguir los lineamientos de manejo presentados en las correspondientes fichas, al manejo de materiales de construcción y Manejo integral de residuos sólidos.

➤ Limpieza

Se deberán retirar del área todos los residuos de construcción y demolición RCD y chatarras sobrantes hacia los sitios de disposición final. Los desechos y equipos obsoletos no se deberán abandonar en el área ni se podrán dejar en las áreas de disposición de materiales estériles. Los desechos metálicos deberán disponerse en los sitios autorizados para el manejo de este tipo de residuos.

Los residuos sólidos deberán disponerse de acuerdo con las medidas propuestas en la ficha de manejo integral de residuos sólidos. Los residuos especiales o peligrosos deberán disponerse en celdas de seguridad ubicados en los rellenos especializados o deberán ser entregados a terceros, autorizados para el manejo de este tipo de residuos.

➤ Recuperación de la cobertura inicial

Una vez desarrolladas las actividades de desmantelamiento, se deberá incluir el enriquecimiento y preservación de la cobertura vegetal, recuperando o mejorando las condiciones iniciales en las encontradas por el proyecto.

➤ Permisos requeridos

Permisos de disposición de residuos sólidos cuando sea el caso.

➤ Responsable de la gestión

En este caso, el responsable de ejecutar las medidas planteadas y de entregar el proyecto finalizado es el contratista a la entidad contratante, quien podrá delegar al personal que trabaje en la obra para dar cumplimiento a lo citado.

### 15 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Se estima que el proyecto se ejecute durante 12 meses, dentro de este tiempo se espera desarrollar las etapas de obras previas, construcción, operación y desmantelamiento, las actividades del presente Estudio Ambiental para el manejo ambiental de las actividades constructivas se distribuyen en cada una de las etapas del proyecto mencionadas.

	COMPONENTE	PROGRAMAS	*O. P	CONSTRUCCIÓN										OPERACIÓN	DESMANTELA MIENTO
	Tiempo estimado (meses)			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL</b>	Medio Abiótico (Gestión Ambiental en las actividades de construcción montaje e instalación)	Manejo de actividades constructivas (Recurso suelo)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Manejo para el recurso del aire	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X
		Manejo para el recurso del agua	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X
	Medio Biótico	Manejo recursos flora, fauna y paisaje	X	X										X	X
	Medio Socioeconómico	Programas de medidas manejo para la comunidad	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	DESMANTELAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA	Plan de acción													X

\*Obras Previas



## 16 PRESUPUESTO ESTIMADO

A continuación, se presenta el presupuesto estimado para la implementación de las fichas del estudio ambiental correspondiente al Proyecto “Distrito de Innovación Nodo Buenaventura”, es importante destacar que este presupuesto está sujeto a cambios que se darán de acuerdo con el desarrollo del proyecto.

	COMPONENTE	PROGRAMAS	COSTOS
<b>PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL</b>	Medio Abiótico (Gestión Ambiental en las actividades de construcción montaje e instalación)	Manejo de actividades constructivas (Recurso suelo)	\$ 14.530.000,00
		Manejo para el recurso aire	\$ 7.510.000,00
		Manejo para el recurso agua	\$ 13.800.000,00
	Medio Biótico	Manejo recursos flora, fauna y paisaje	\$ 11.800.000,00
	Medio Socioeconómico	Programa medidas de manejo para la comunidad	\$ 2.780.000,00
		Señalización	\$ 2.700.000,00
		Salud en el trabajo	\$ 24.577.000,00
<b>DESMANTELAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA</b>	Plan de acción	\$ 5.400.000,00	
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>			<b>\$ 92.763.000,00</b>
<b>IMPREVISTOS (15%)</b>			<b>\$ 13.9144.450,00</b>
<b>COSTO TOTAL</b>			<b>\$ 106.677.450,00</b>

## 17 RECOMENDACIONES

El proyecto denominado “Distrito de Innovación Valle del Cauca – Nodo Buenaventura”, deberá tener en cuenta y llevar a cabo la implementación de las fichas propuestas en el presente Estudio Ambiental, lo anterior con el fin de que se ejecuten las diferentes actividades que demanda el proyecto, de una forma armónica con los aspectos encontrados en la zona de estudio.

Además de lo anterior, los diferentes procesos deberán ir acompañados por profesionales idóneos en este tipo de proyectos de infraestructura pública, con el fin y en dado caso de presentarse alguna novedad sobre los mentados aspectos, se activen los diferentes mecanismos para controlar la situación presentada y se dé aviso a las autoridades competentes.

## 18 BIBLIOGRAFÍA

- Agudelo , V., & Mosquera , S. (2022). *Contaminación auditiva por uso inadecuado de equipos de sonido urbanización Bahía Buenaventura*. Obtenido de Ciencia Latina: <https://ciencialatina.org/index.php/cienciala/article/view/4100#:~:text=La%20contaminaci%C3%B3n%20auditiva%20presente%20en,encendidos%20a%20altos%20decibles%20de>
- Alcaldía Distrital de Buenaventura. (2020). *Plan de Desarrollo Distrital 2023-2023*. Obtenido de <https://www.buenaventuracomovamos.org/wp-content/uploads/2020/05/PDD-BUENAVENTURA-CON-DIGNIDAD-2020-2023-V1-280220-final-.pdf>
- Dane. (2020). *Buenaventura, Valle del Cauca*. Obtenido de LA INFORMACIÓN DEL DANE EN LA TOMA DE DECISIONES DE LOS MUNICIPIOS DEL PAÍS: <https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/planes-desarrollo-territorial/100320-Info-Alcaldia-Buenaventura.pdf>
- EPA Buenaventura. (Junio de 2020). *Plan de acción Cuatrienal* . Obtenido de <https://www.epabuenaventura.gov.co/wp-content/uploads/2020/09/Plan-de-Accion-EPA-Buenaventura-2020-2023.pdf>
- Establecimiento Público Ambiental. Distrito de Buenaventura. (2020). *Informe de Gestión* . Obtenido de <https://www.epabuenaventura.gov.co/wp-content/uploads/2021/03/INFORME-DE-GESTION-2020-EPA-BUENAVENTURA.pdf>
- Municipio de Buenaventura. (2000). *Plan de Ordenamiento Territorial*. Obtenido de [https://www.buenaventura.gov.co/images/multimedia/resumen\\_ejecutivo\\_-\\_pot\\_2013.pdf](https://www.buenaventura.gov.co/images/multimedia/resumen_ejecutivo_-_pot_2013.pdf)
- Pulido, R. (1992). *RECONOCIMIENTO ARQUEOLÓGICO EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO DAGUA MUNICIPIO DE BUENAVENTURA-DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA*. Obtenido de [https://repository.icesi.edu.co/biblioteca\\_digital/bitstream/10906/3636/2/49.pdf](https://repository.icesi.edu.co/biblioteca_digital/bitstream/10906/3636/2/49.pdf)
- Valencia , K. (2016). *¿A dónde irá a parar la cultura de Buenaventura?* Obtenido de Las 2 Orillas: <https://www.las2orillas.co/donde-ira-parar-la-cultura-buenaventura/>
- Mapa arqueológico de Buenaventura. creado a través Instituto Colombiano de Antropología e Historia. (<https://geoparques.icanh.gov.co/#/>)